

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний
(общественных обсуждений)

«04» августа 2021 г.

р.п.Ковернино

Инициаторы публичных слушаний (общественных обсуждений): администрация Ковернинского муниципального округа Нижегородской области

Публичные слушания назначены: постановлением Главы местного самоуправления Ковернинского муниципального округа Нижегородской области от 28.06.2021 №11 «О назначении публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки территории р.п.Ковернино Нижегородской области»

Опубликование (обнародование) информации о публичных слушаниях:

- опубликование в газете «Ковернинские новости» №47(11321) от 02.07.2021 года;
- размещение на сайте Администрации Ковернинского муниципального округа Нижегородской области.

Вопрос публичных слушаний:

Внесение изменений в Правила землепользования и застройки территории р.п.Ковернино Нижегородской области, утвержденные решением Земского собрания Ковернинского района Нижегородской области от 30.04.2008 №34 (с изменениями) в части:

- на картографических материалах изменить территориальную зону Ж-1А (зона индивидуальной жилой застройки (проектная)) южного квартала р.п.Ковернино в районе ул.Кооперативная на территориальную зону Ж-1 (зона индивидуальной жилой застройки);

- на картографических материалах изменить часть территориальной зоны Р-2 (зона природных территорий), попадающей в границы земельного участка с кадастровым номером 52:08:0011208:779, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Ковернинский муниципальный район, городское поселение рабочий поселок Ковернино, р.п. Ковернино, ул. Кооперативная, земельный участок 2, на территориальную зону Ж-1 (зона индивидуальной жилой застройки);

- на картографических материалах отобразить границы охранных зон объектов культурного наследия;

- в текстовую часть и картографические материалы внести изменения в связи с преобразованием Ковернинского муниципального района в Ковернинский муниципальный округ, отразив наименование территории р.п. Ковернино как часть Ковернинского муниципального округа, расположенную в городском населенном пункте рабочий поселок Ковернино;

- на картографических материалах в границах земельного участка с кадастровым номером 52:08:0011206:5, расположенного по адресу Нижегородская область, Ковернинский район, р.п. Ковернино, ул. 1-я Луговая, д.4, заменить территориальную зону Ж-1 (зона индивидуальной жилой застройки) на территориальную зону О-1 (зона объектов административно-делового назначения).

Количество участников публичных слушаний (общественных обсуждений), принявших участие: 10 человек.

Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и замечания участников, проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания (общественные обсуждения)		Предложения и замечания иных участников публичных слушаний (общественных обсуждений)	Рекомендации уполномоченного органа о целесообразности (нецелесообразности) учета внесенных предложений и замечаний)
/п	Наименование проекта или формулировка вопроса	/п	Текст предложения, замечания	Текст предложения, замечания	
1.	Проект внесения изменений в Правила землепользования и	1	Не имеется	Не имеется	Рекомендовать отделу архитектуры, капитального строительства и ЖКХ администрации

застройки территории р.п.Ковернино Нижегородской области, утвержденные решением Земского собрания Ковернинского района Нижегородской области от 30.04.2008 №34 (с изменениями)				Ковернинского муниципального округа Нижегородской области направить данный проект в Совет депутатов Ковернинского муниципального округа для принятия решения об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки территории р.п.Ковернино Нижегородской области, утвержденные решением Земского собрания Ковернинского района Нижегородской области от 30.04.2008 №34 (с изменениями).
--	--	--	--	--

Выводы Уполномоченного органа по результатам публичных слушаний:

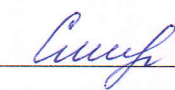
1. Считать состоявшимися публичные слушания по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки территории р.п.Ковернино Нижегородской области, утвержденные решением Земского собрания Ковернинского района Нижегородской области от 30.04.2008 №34 (с изменениями) в части:

- на картографических материалах изменить территориальную зону Ж-1А (зона индивидуальной жилой застройки (проектная)) южного квартала р.п.Ковернино в районе ул.Кооперативная на территориальную зону Ж-1 (зона индивидуальной жилой застройки);
- на картографических материалах изменить часть территориальной зоны Р-2 (зона природных территорий), попадающей в границы земельного участка с кадастровым номером 52:08:0011208:779, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Ковернинский муниципальный район, городское поселение рабочий поселок Ковернино, р.п. Ковернино, ул. Кооперативная, земельный участок 2, на территориальную зону Ж-1 (зона индивидуальной жилой застройки);
- на картографических материалах отобразить границы охранных зон объектов культурного наследия;
- в текстовую часть и картографические материалы внести изменения в связи с преобразованием Ковернинского муниципального района в Ковернинский муниципальный округ, отразив наименование территории р.п. Ковернино как часть Ковернинского муниципального округа, расположенную в городском населенном пункте рабочий поселок Ковернино;
- на картографических материалах в границах земельного участка с кадастровым номером 52:08:0011206:5, расположенного по адресу Нижегородская область, Ковернинский район, р.п. Ковернино, ул. 1-я Луговая, д.4, заменить территориальную зону Ж-1 (зона индивидуальной жилой застройки) на территориальную зону О-1 (зона объектов административно-делового назначения).

2. Отделу архитектуры, капитального строительства и ЖКХ администрации Ковернинского муниципального округа Нижегородской области рекомендовать направить проект изменений в Совет депутатов Ковернинского муниципального округа для принятия решения об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки территории р.п.Ковернино Нижегородской области, утвержденные решением Земского собрания Ковернинского района Нижегородской области от 30.04.2008 №34 (с изменениями).

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании Протокола проведения публичных слушаний от 04.08.2021 №7.

Члены уполномоченного органа  Н.М.Белякова

 О.Л.Смирнова