



Администрация Ковернинского муниципального округа Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.02.2021 № 79

О градостроительном совете
Ковернинского муниципального
округа Нижегородской области

В целях формирования единой градостроительной и архитектурной политики, повышения архитектурно-планировочных и архитектурно-художественных качеств застройки на территории Ковернинского муниципального округа Нижегородской области администрация Ковернинского муниципального округа **п о с т а н о в л я е т**:

1. Создать градостроительный совет Ковернинского муниципального округа Нижегородской области.

2. Утвердить прилагаемое Положение о градостроительном совете Ковернинского муниципального округа Нижегородской области.

3. Утвердить прилагаемый состав градостроительного совета Ковернинского муниципального округа Нижегородской области.

4. Отменить:

4.1. Постановление Администрации Ковернинского муниципального района Нижегородской области от 08.11.2012 № 341 «О новом составе градостроительного совета».

4.2. Постановление Администрации Ковернинского муниципального района Нижегородской области от 20.02.2014 № 79 «О внесении изменений в постановление Администрации Ковернинского муниципального района от 08.11.2012 №341».

4.3. Постановление Администрации Ковернинского муниципального района Нижегородской области от 12.11.2014 № 787 «О внесении изменений в постановление Администрации Ковернинского муниципального района от 08.11.2012 №341».

4.4. Постановление Администрации Ковернинского муниципального района Нижегородской области от 18.03.2015 № 272 «О внесении изменений в постановление Администрации Ковернинского муниципального района

Нижегородской области от 08.11.2012 №341».

4.5. Постановление Администрации Ковернинского муниципального района Нижегородской области от 06.04.2015 № 324 «О внесении изменений в постановление Администрации Ковернинского муниципального района Нижегородской области от 08.11.2012 №341».

4.6. Постановление Администрации Ковернинского муниципального района Нижегородской области 15.01.2016 № 17 «О внесении изменений в постановление Администрации Ковернинского муниципального района Нижегородской области от 08.11.2012 №341».

4.7. Постановление Администрации Ковернинского муниципального района Нижегородской области 27.06.2016 № 393 «О внесении изменений в постановление Администрации Ковернинского муниципального района Нижегородской области от 08.11.2012 №341».

4.8. Постановление Администрации Ковернинского муниципального района Нижегородской области 20.12.2017 № 1066 «О внесении изменений в постановление Администрации Ковернинского муниципального района Нижегородской области от 08.11.2012 №341».

4.9. Постановление Администрации Ковернинского муниципального района Нижегородской области 06.08.2018 № 570 «О внесении изменений в постановление Администрации Ковернинского муниципального района Нижегородской области от 08.11.2012 №341».

4.10. Постановление Администрации Ковернинского муниципального района Нижегородской области 13.05.2019 № 325 «О внесении изменений в постановление Администрации Ковернинского муниципального района Нижегородской области от 08.11.2012 №341».

4.11. Постановление Администрации Ковернинского муниципального района Нижегородской области 06.02.2020 № 70 «О внесении изменений в постановление Администрации Ковернинского муниципального района Нижегородской области от 08.11.2012 №341».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава местного самоуправления

О.П. Шмелев

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в системе электронного документооборота
Правительства Нижегородской области

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 01D6AB9941F50150000062A003130002
Кому выдан: Шмелев Олег Павлович
Действителен: с 26.10.2020 до 26.10.2021

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
Ковернинского муниципального
округа Нижегородской области
от _____ № _____

**ПОЛОЖЕНИЕ
О ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМ СОВЕТЕ КОВЕРНИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Градостроительный совет Ковернинского муниципального округа Нижегородской области (далее - Градостроительный совет) образован в целях обеспечения повышения уровня подготовки решений администрации Ковернинского муниципального округа в сфере градостроительства и архитектуры, привлечения к данной проблематике представителей различных профессиональных организаций.

1.2. В своей деятельности Градостроительный совет руководствуется Конституцией Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Нижегородской области, а также настоящим Положением.

1.3. Градостроительный совет является коллегиальным совещательным органом при главе местного самоуправления Ковернинского муниципального округа Нижегородской области.

2. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО СОВЕТА

2.1. Основной целью деятельности Градостроительного совета является участие в подготовке решений администрации Ковернинского муниципального округа Нижегородской области в части формирования единой градостроительной и архитектурной политики, повышения архитектурно-планировочных и архитектурно-художественных качеств застройки на территории Ковернинского муниципального округа Нижегородской области.

2.2. Задачей Градостроительного совета является разработка на основе коллегиальных обсуждений предложений по вопросам градостроительного развития территорий, формирования их архитектурного облика, внедрения современных достижений в архитектурно-градостроительной деятельности.

2.3. На Градостроительный совет возлагается рассмотрение градостроительных и архитектурных решений предпроектной и проектной документации, разрабатываемой проектными организациями независимо от их организационно-правовых форм в установленном порядке, и имеющих важное градостроительное значение, в том числе:

- проекты документов территориального планирования Ковернинского муниципального округа Нижегородской области в случаях, установленных законодательством;

- проекты документации по планировке территории, подлежащей утверждению органом местного самоуправления Ковернинского муниципального округа Нижегородской области;

- предложения по размещению объектов недвижимости независимо от формы собственности, планируемых к строительству на территории округа, если они будут оказывать влияние на социально-экономическое развитие и жизнедеятельность округа, за исключением объектов федерального значения;

- градостроительные решения в целях реализации государственных целевых программ на территории Ковернинского муниципального округа Нижегородской области;
- предпроектные предложения и градостроительные концепции развития территории Ковернинского муниципального округа Нижегородской области, связанные с архитектурой и градостроительством;
- проектная документация на объекты производственного и гражданского назначения;
- экспериментальные и поисковые проекты;
- проекты объектов монументального искусства;
- иные схемы, проекты, направленные на развитие градостроительной деятельности в Ковернинском округе Нижегородской области;
- проекты правовых актов администрации Ковернинского муниципального округа Нижегородской области в сфере архитектуры и градостроительства.

3. ПРАВА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО СОВЕТА

3.1. Градостроительный совет имеет право:

3.1.1. Определять перечень документов, необходимых для рассмотрения на заседаниях Градостроительного совета.

3.1.2. Приглашать представителей проектных организаций, застройщиков, заказчиков, подрядчиков и других организаций независимо от их организационно-правовых форм, присутствие которых необходимо в процессе подготовки или при рассмотрении вопросов на заседаниях Градостроительного совета.

3.1.3. Распространять информацию, связанную с деятельностью Градостроительного совета.

4. СТРУКТУРА И УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ СОВЕТОМ

4.1. Градостроительный совет состоит из его председателя, заместителя, секретаря и постоянных членов.

4.2. Председателем Градостроительного совета является глава местного самоуправления Ковернинского муниципального округа, осуществляющий общее руководство и контроль за работой Градостроительного совета.

Заместителем председателя Градостроительного совета является: заместитель главы администрации Ковернинского муниципального округа.

4.3. Персональный состав Градостроительного совета утверждается постановлением администрации Ковернинского муниципального округа Нижегородской области.

4.4. Дополнительно на заседания Градостроительного совета по направлениям своей деятельности и принадлежности вопроса могут приглашаться представители органов местного самоуправления Ковернинского муниципального округа Нижегородской области, руководители проектных организаций, органов государственного надзора.

4.5. Обеспечение деятельности Градостроительного совета, а также координация его деятельности с органами исполнительной власти Нижегородской области и органами местного самоуправления Ковернинского муниципального округа Нижегородской области, общественными и проектными организациями осуществляются отделом архитектуры, капитального строительства и ЖКХ администрации Ковернинского муниципального округа Нижегородской области.

5. РЕГЛАМЕНТ РАБОТЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО СОВЕТА

5.1. Градостроительный совет осуществляет свою деятельность в виде заседаний. Заседания Градостроительного совета проводятся по мере необходимости.

Заседания Градостроительного совета проводятся председателем Градостроительного совета либо его заместителем.

Заседание Градостроительного совета является правомочным для принятия решений при наличии не менее 2/3 списочного состава Градостроительного совета.

5.2. Подготовка материалов к заседаниям Градостроительного совета, прием материалов для рассмотрения Градостроительным советом производятся отделом архитектуры, капитального строительства и ЖКХ администрации Ковернинского муниципального округа Нижегородской области.

6. ПОРЯДОК ПРЕДСТАВЛЕНИЯ И РАССМОТРЕНИЕ МАТЕРИАЛОВ

6.1. Материалы, необходимые для рассмотрения на заседании Градостроительного совета, направляются в отдел архитектуры, капитального строительства и ЖКХ администрации Ковернинского муниципального округа Нижегородской области.

6.2. В заявлении на рассмотрение материалов указываются:

- цель и обоснование необходимости рассмотрения материалов;
- вид и стадия проектной документации, представляемой к рассмотрению (при использовании компьютерных технологий указывается формат и структура электронных картографических и других информационных данных, программное обеспечение, формат передачи данных в электронном виде);
- ведомость представляемых материалов (с указанием грифа секретности отдельных документов и материалов, если таковые имеются);
- реквизиты заявителя (наименование организации или фамилия физического лица, почтовый адрес, телефон).

6.3. Отдел архитектуры, капитального строительства и ЖКХ администрации Ковернинского муниципального округа Нижегородской области принимает заявление и прилагаемые к нему материалы и направляет их на регистрацию.

6.4. Дата и время заседания Градостроительного совета назначаются председателем Градостроительного совета либо его заместителем.

6.5. Отдел архитектуры, капитального строительства и ЖКХ администрации Ковернинского муниципального округа Нижегородской области извещает заявителей и членов Градостроительного совета о дате и времени заседания Градостроительного совета.

6.6. Решения Градостроительного совета по каждому из рассматриваемых на его заседаниях вопросов оформляются в виде протокола заседания Градостроительного совета и передаются на подпись председателю в течение 3 дней после заседания Градостроительного совета.

Решения Градостроительного совета носят рекомендательный характер.

Протоколы решений Градостроительного совета предоставляются заявителю по его требованию и хранятся в отделе архитектуры, капитального строительства и ЖКХ администрации Ковернинского муниципального округа Нижегородской области после подписания председателем Градостроительного совета.

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Ковернинского муниципального
округа Нижегородской области
от _____ № _____

**СОСТАВ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО СОВЕТА КОВЕРНИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Шмелев О.П. - глава местного самоуправления Ковернинского муниципального округа Нижегородской области, председатель градостроительного совета;

Сидельникова Е.А. - заместитель главы администрации Ковернинского муниципального округа Нижегородской области, заместитель председателя градостроительного совета;

Жиганова Н.И. - заместитель заведующего отделом архитектуры, капитального строительства и ЖКХ администрации Ковернинского муниципального округа, секретарь градостроительного совета.

Члены градостроительного совета:

Антонов В.А. – заведующий отделом архитектуры, капитального строительства и ЖКХ администрации Ковернинского муниципального округа Нижегородской области;

Гурылева М.Л. – председатель Комитета имущественных отношений администрации Ковернинского муниципального округа Нижегородской области;

Шустова Н.Н. - заведующая сектором архитектуры и строительства отдела архитектуры, капитального строительства и ЖКХ администрации Ковернинского муниципального округа Нижегородской области;

Удалова О.В. - главный специалист сектора архитектуры и строительства отдела архитектуры, капитального строительства и ЖКХ администрации Ковернинского муниципального округа Нижегородской области.