



Администрация Ковернинского муниципального округа Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.08.2022 № 881

О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки части Ковернинского муниципального округа Нижегородской области, расположенной в городском населенном пункте рабочий поселок Ковернино

В соответствии со ст. 31 - 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 14 Федерального закона РФ №131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки части Ковернинского муниципального округа Нижегородской области, расположенной в городском населенном пункте рабочий поселок Ковернино, утвержденными постановлением администрации Ковернинского муниципального округа Нижегородской области от 02 февраля 2022 года №109, администрация Ковернинского муниципального округа Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Разрешить Управлению архитектуры, капитального строительства и ЖКХ администрации Ковернинского муниципального округа Нижегородской области (В.А. Антонов):

1.1. Обеспечить подготовку проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки части Ковернинского муниципального округа Нижегородской области, расположенной в городском населенном пункте рабочий поселок Ковернино, утвержденные постановлением администрации Ковернинского муниципального округа Нижегородской области от 02 февраля 2022 года №109, в части:

- изложить подпункт 5 пункта 1 таблицы «Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» зоны индивидуальной жилой застройки Ж-1, зоны индивидуальной жилой застройки (проектной) Ж-1А, зоны жилой застройки смешанного типа (индивидуальная жилая застройка и многоквартирная жилая застройка малой этажности) Ж-3 статьи 43 «Градостроительные регламенты для жилых зон» в следующей редакции:

«5) минимальная площадь земельного участка для размещения блокированного жилого дома – 150 кв.м. на один блок. Максимальное количество

блоков 10. Максимальный размер земельного участка для размещения блокированного жилого дома 1500 кв.м.»

1.2. Обеспечить опубликование настоящего постановления и размещение на сайте Ковернинского муниципального округа Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава местного самоуправления

О.П. Шмелев

