



Администрация
Ковернинского муниципального округа
Нижегородской области

01.12.2021

1377

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О внесении изменений в постановление администрации Ковернинского муниципального округа от 30.04.2021 №474 «Об утверждении правил работы нестационарных торговых объектов на территории Ковернинского муниципального округа Нижегородской области».

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством администрация Ковернинского муниципального округа **постановляет**:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Ковернинского муниципального округа от 30.04.2021 №474 «Об утверждении правил работы нестационарных торговых объектов на территории Ковернинского муниципального округа Нижегородской области» (далее по тексту – Постановление):

1.1. П.п. 1.2 п.1 Правил работы нестационарных торговых объектов на территории Ковернинского муниципального округа Нижегородской области дополнить текстом следующего содержания (далее по тексту – Правила), « утвержденных постановлением администрации Ковернинского муниципального округа от 30.04.2021 № 474,»:

«Самовольно установленный нестационарный торговый объект – это движимое имущество, расположенное на территории Ковернинского муниципального округа без правовых оснований, предусмотренных законодательством и/или нормативными правовыми актами органов местного самоуправления

Незаконно размещенный нестационарный торговый объект – это движимое имущество, расположенное на соответствующей территории, с нарушением действующего законодательства, либо право, на размещение которого не было выдано в установленном законом порядке или прекратилось.»;

Демонтаж нестационарного торгового объекта – разборка неправомерно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства, на составляющие элементы, в том числе с нанесением ущерба назначению указанного объекта и другим объектам, с которыми демонтируемый объект конструктивно связан (далее - демонтаж)».

1.2. П.9 Правил дополнить п.9¹. следующего содержания:

« п.9¹ Демонтаж нестационарных торговых объектов:

9¹.1 Работу по выявлению и учету самовольно установленных или незаконно размещенных нестационарных торговых объектов на территории Ковернинского муниципального округа осуществляет межведомственная комиссия в сфере потребительского рынка и услуг Ковернинского муниципального округа (далее – МВК).

Деятельность МВК регламентируется настоящими правилами и Положением об МВК на территории Ковернинского муниципального округа согласно приложению № 6 к настоящему Постановлению .

9¹.2. Инициирование выявления самовольных (незаконных) объектов может производиться физическими лицами, организациями всех форм собственности, территориальными органами администрации Ковернинского муниципального округа, органами государственной власти Российской Федерации и Нижегородской области, путем обращения в администрацию Ковернинского муниципального округа.

9¹.3. МВК проводит действия, направленные на выявление самовольно установленных и/или незаконно размещенных нестационарных торговых объектов. При выявлении вышеуказанных объектов МВК составляет акт по форме согласно приложению №10 к настоящему Постановлению, принимает меры к установлению и предупреждению их владельцев о необходимости демонтировать (переместить) самовольный (незаконный) нестационарный торговый объект, а также предупреждает о последствиях несоблюдения данного требования.

9¹.4. Сведения о выявленных самовольных (незаконных) объектах размещаются на сайте администрации: www.kovernino.ru, зафиксированных путем фото - и (или) видеофиксации.

9¹.5. МВК ведет учет выявленных самовольных (незаконных) нестационарных торговых объектов (далее – объекты) в Реестре, который формируется и ведется в электронном виде.

В реестре содержатся следующие сведения:

- местонахождение (адрес) и дата выявления самовольного (незаконного) объекта;
- тип самовольного (незаконного) объекта;
- сведения о собственнике (владельце, пользователе) самовольного (незаконного) объекта, включающие наименование, юридический адрес, ИНН (для юридических лиц); фамилию, имя, отчество, адрес, ИНН (для индивидуальных предпринимателей); фамилию, имя, отчество, адрес (для физических лиц), а также сведения о мерах по выявлению лица, установившего самовольный (незаконный) объект.

- сведения о направлении уведомления о демонтаже и перемещении самовольного (незаконного) объекта в добровольном порядке;

- сведения о публикации информации о самовольном (незаконном) объекте в средствах массовой информации и размещении на официальном сайте администрации;

- сведения о публикации решения МВК о принудительном демонтаже и перемещении самовольного (незаконного) объекта в средствах массовой информации и размещении на официальном сайте администрации;

- сведения о предложениях о демонтаже (перемещении) самовольного (незаконного) объекта, включающие в себя дату демонтажа (перемещения), наименование специализированной организации, осуществившей демонтаж;

- сведения о месте хранения самовольного (незаконного) объекта (адрес);

- сведения о размере и способе добровольного возмещения затрат, связанных с демонтажем, перемещением и хранением самовольного (незаконного) объекта, с указанием даты, суммы и реквизитов оплаты;

- сведения о фактах обращений в суд и принятых судебных актах.

9¹.6. МВК определяет ответственных лиц (руководителей территориальных органов администрации), по размещению на каждом нестационарном объекте извещения по форме согласно приложению №11 к Правилам, в котором его владельцу предлагается в указанный в извещении срок добровольно произвести демонтаж (перемещение) нестационарного объекта. В извещении также указываются последствия невыполнения требования о демонтаже (перемещении).

9¹.7. Срок демонтажа (перемещения) нестационарного торгового объекта определяется в зависимости от вида нестационарного торгового объекта и должен составлять не более 30 календарных дней со дня выдачи извещения территориальным органом.

В случае невозможности осуществления собственником нестационарного торгового объекта демонтажа (перемещения) по независящим от него причинам срок, установленный извещением, может быть продлен, по решению МВК.

9¹.8. При выявлении МВК самовольного (незаконного) нестационарного торгового объекта на территории округа, руководитель территориального органа на основании решения МВК в течение

10 дней со дня выявления указанных фактов выдает собственнику нестационарного торгового объекта извещение о демонтаже (перемещении) нестационарного торгового объекта и освобождении занимаемого им земельного участка в срок, определенный извещением.

9¹.9. Основаниями для демонтажа (перемещения) самовольно установленных и/или незаконно размещенных нестационарных объектов являются:

- отсутствие правовых оснований размещения объекта (договора аренды), отсутствия объекта в схеме размещения нестационарных торговых объектов;
- несоответствие специализации нестационарного объекта, утвержденной в схеме размещения нестационарных торговых объектов;
- несоответствие нестационарного объекта, требованиям к внешнему виду и архитектурному облику муниципального образования;
- нецелевое использование земельного участка;
- несоблюдение требований законодательства о благоустройстве;
- возникновение угрозы жизни и здоровью граждан;
- размещение нестационарного объекта торговли в местах возникновения чрезвычайных ситуаций;
- прекращение (окончание срока) права на установку и использование нестационарного объекта торговли.
- размещение нестационарного торгового объекта в период проведения культурных, спортивных и (или) иных массовых мероприятий;

9¹.10. В случае если владельцами самовольно установленных и/или незаконно размещенных нестационарных торговых объектов не выполнено требование о демонтаже (перемещении), по истечении срока указанного в п. 9¹.7. Порядка, МВК принимается решение о принудительном демонтаже (перемещении) объектов с территории Ковернинского муниципального округа.

9¹.11. Демонтаж (перемещение) нестационарных объектов производится в установленном законом порядке на основании решения МВК о демонтаже (перемещении) с оформлением соответствующей документации.

9¹.12. О дате демонтажа (перемещения) лицо, самовольно установившее нестационарный объект, уведомляется МВК путем вручения (направления) уведомления по форме согласно приложению №12 к настоящему Постановлению. В случае отказа собственником в получении уведомления администрация размещает данную информацию на официальном сайте администрации.

9¹.13. Администрацией в источнике официального опубликования муниципальных правовых актов публикуется и размещается на официальном сайте администрации: <http://www.kovernino.ru/> сообщение о дате демонтажа (перемещения) нестационарного объекта.

9¹.14. В случае нахождения какого-либо имущества, внутри демонтируемого (перемещаемого) нестационарного объекта производится его подробная опись путем составления акта с фото - и/или видеофиксацией. При отсутствии возможности произвести опись имущества объект печатывается.

9¹.15. В случае если при демонтаже (перемещении) нестационарного объекта присутствует его владелец, опись имущества не составляется. Факт присутствия владельца нестационарного объекта фиксируется в акте. Владелец нестационарного объекта вправе зафиксировать в акте свои замечания по состоянию и составу имущества.

9¹.16. При проведении работ по демонтажу (перемещению) нестационарного объекта должны предприниматься меры, исключающие необоснованное повреждение нестационарного объекта, а также имущества, находящегося внутри него.

9¹.17. Демонтаж (перемещение) нестационарного объекта производится организацией, заключившей контракт или договор на выполнение работ по демонтажу (перемещению), транспортировке, временному хранению и утилизации самовольно (незаконно) установленных нестационарных торговых объектов с администрацией Ковернинского муниципального округа.

9¹.18. В случае если, по мнению представителя организации, демонтаж (перемещение) самовольно установленного и/или незаконно размещенного нестационарного торгового объекта невозможен без его разборки, об этом делается отметка в акте о демонтаже (перемещении).

9¹.19. В целях оказания содействия в обеспечении общественного порядка при проведении мероприятий, связанных с демонтажем (перемещением) нестационарных объектов, МВК вправе обратиться в МО МВД России Ковернинского муниципального округа и с целью оказания помощи в проведении мероприятий.

9¹.20. Демонтированный (перемещенный) нестационарный объект и находящееся при нем имущество подлежат вывозу в специализированные места хранения демонтированных (перемещенных) нестационарных объектов, которые определяются администрацией Ковернинского муниципального округа Нижегородской области. Нестационарный торговый объект должен быть опечатан. Демонтированный (перемещенный) нестационарный объект и находящееся при нем имущество передаются на хранение по договору, заключаемому территориальным органом с собственником либо с владельцем специализированного места хранения демонтированных нестационарных объектов.

9¹.21. Оплата работ по демонтажу нестационарного торгового объекта, перемещению нестационарного торгового объекта и находящегося при нем имущества в специализированные места хранения демонтированных (перемещенных) нестационарных объектов и их хранению осуществляется за счет средств бюджета Ковернинского муниципального округа Нижегородской области с последующим взысканием с собственника либо владельца нестационарного торгового объекта в порядке, предусмотренном в Договоре.

9¹.22. Собственник демонтированного (перемещенного) нестационарного торгового объекта вправе ознакомиться с актом о демонтаже (перемещении) нестационарного торгового объекта и описью находящегося при нем имущества, договором хранения, а также забрать демонтированный (перемещенный) нестационарный объект и находящееся при нем имущество, отраженное в описи, хранимые в специализированном месте хранения демонтированных (перемещенных) нестационарных объектов, после оплаты расходов, предусмотренных пунктом 9.21 настоящего Положения.».

1.3. П.2 приложение №6 к настоящему Постановлению «Положение о межведомственной комиссии в сфере потребительского рынка и услуг Ковернинского муниципального округа» дополнить пунктами 2.11 - 2.16 следующего содержания:

2.11. выявление и систематизация сведений о самовольно (незаконно) установленных нестационарных объектах на территории Ковернинского муниципального округа, ведение их учета по мере поступления;

2.12. подготовка и сбор документов, подтверждающих факт самовольной (незаконной) установки нестационарных объектов;

2.13. принятие мер по установлению правообладателей выявленных самовольно (незаконно) установленных нестационарных объектов;

2.14. принятие решений о демонтаже (перемещении) самовольно (незаконно) установленных нестационарных объектов;

2.15. осуществление демонтажа (перемещения) самовольно (незаконно) установленных нестационарных объектов;

2.16. принятие решения об утилизации невостребованных демонтированных (перемещенных) самовольно (незаконно) установленных нестационарных объектов и имущества, находящегося в них на момент демонтажа (перемещения), и обращении в суд с иском о признании данных объектов бесхозными.

1.4. Дополнить приложение 7 «Типовая Форма договора на размещение нестационарных торговых объектов (киоска, павильона, летнего кафе)», п 5.4. следующего содержания:

«5.4. Демонтаж (перемещение) Объекта в добровольном порядке производится Хозяином за счет собственных средств в срок, указанный в извещении, выданном администрацией Ковернинского муниципального округа Нижегородской области.

В случае невыполнения демонтажа(перемещения) Пользователем в добровольном порядке в указанный в предписании срок, территориальный орган обращается с соответствующими требованиями в суд.»

1.5. Дополнить Постановление следующими Приложениями:

- №10 «Акт о выявлении самовольно (незаконно) установленного нестационарного объекта на территории Ковернинского муниципального округа».
- №11 «Извещение об освобождении самовольно (незаконно) занятого земельного участка».
- №12 «Уведомление о дате демонтажа (перемещения) самовольно (незаконно) установленного нестационарного объекта на территории Ковернинского муниципального округа».
- №13 «Акт о демонтаже (перемещении) самовольно (незаконно) установленного нестационарного объекта на территории Ковернинского муниципального округа».

1.6. Дополнить приложение №2 к Постановлению «Схема размещения нестационарных торговых объектов на территории Ковернинского муниципального округа» пунктами следующего содержания:

п/п	Тип нестационарного торгового объекта	Специализация	Местоположение	Вид собственности земельного участка	Размер площади каждого места размещения нестационарного торгового объекта, кв.м	Информация об использовании объектов субъектами малого и среднего предпринимательства (СМСП)	Срок размещения	Количество мест размещения нестационарных торговых объектов
165	палатки, лоток, автолавка	непродовольственные и продовольственные товары	д. Брындино, у дома №2	неразграниченные земли	9	1	До июля 2026 года	1
166	палатки, лоток, автолавка	непродовольственные и продовольственные товары	д. Быково, в 10 метрах от дома №16	неразграниченные земли	9	1	До июля 2026 года	1
167	палатки, лоток, автолавка	непродовольственные и продовольственные товары	д. Задорино, у дома №11	неразграниченные земли	9	1	До июля 2026 года	1
168	палатки, лоток, автолавка	непродовольственные и продовольственные товары	д. Крутово, в пяти метрах от дома №2	неразграниченные земли	9	1	До июля 2026 года	1
169	палатки, лоток, автолавка	непродовольственные и продовольственные товары	д. Мешково, у дома №5	неразграниченные земли	9	1	До июля 2026 года	1
170	палатки, лоток, автолавка	непродовольственные и продовольственные товары	д. Пискома, у дома №17	неразграниченные земли	9	1	До июля 2026 года	1
171	палатки, лоток, автолавка	непродовольственные и продовольственные товары	д. Уткино, у дома №10	неразграниченные земли	9	1	До июля 2026 года	1

2. Постановление вступает в силу с даты его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заведующего отделом экономики администрации Ковернинского муниципального округа (Банкетову М.А.)

И.о главы местного самоуправления

О.В.Лоскунина



Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота Правительства Нижегородской области

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 01D6A6B8E4903E60000062A003130002
 Кому выдан: Лоскунина Ольга Витальевна
 Действителен: с 20.10.2020 до 20.10.2021

Акт № _____
о выявлении самовольно (незаконно) установленного нестационарного торгового объекта на территории Ковернинского муниципального округа

«__»				20__г.					
Комиссия в составе:									
(ФИО, должность членов комиссии)									
Составила настоящий акт о том, что на земельном участке									
(указывается адрес объекта либо привязка к близлежащим объектам капитального строительства)									
(данные лица, самовольно (незаконно) установившего нестационарный торговый объект: ФИО и адрес - для гражданина; наименование, адрес ФИО и должность уполномоченного лица – для юридического лица)									
установлен									
(павильон, киоск, лоток, торговая палатка, другой нестационарный объект и.т.д.)									
Изготовленный из									
Данный земельный участок в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, для установки нестационарного торгового объекта не предоставлялся									
С актом ознакомлен:									
(ФИО, должность, подпись гражданина или уполномоченного представителя юридического лица, самовольно установившего нестационарный объект)									
Председатель комиссии:									
								Подпись	
Члены комиссии:									
								подпись	

**Извещение о демонтаже (перемещении) самовольно (незаконно) установленного
нестационарного торгового объекта и
об освобождении самовольно (незаконно)
занятого земельного участка**

«__» _____ 20__ года

Выдано

_____ (данные лица, самовольно (незаконно) установившего нестационарный объект: ФИО и адрес - для гражданина; наименование
,адрес ФИО и должность уполномоченного лица – для юридического лица)

в отношении самовольно (незаконно) установленного нестационарного торгового объекта:

_____,
(наименование самовольно (незаконно) установленного нестационарного торгового объекта)

расположенного по адресу:

На основании решения межведомственной комиссии в сфере потребительского рынка и услуг по выявлению, демонтажу (перемещению) самовольно и/или незаконно установленных нестационарных торговых объектов на территории Ковернинского муниципального округа (протокол от «_____» 20__ г. № _____):

Составлен акт о выявлении самовольно (незаконно) установленного нестационарного объекта на территории Ковернинского муниципального округа

_____ (дата и номер акта)

Предлагаем в срок до «__» _____ 20__ года Вашими силами и средствами демонтировать (переместить) самовольно (незаконно) установленный Вами нестационарный объект и освободить земельный участок. В случае неисполнения настоящего требования Вы можете быть привлечены к административной ответственности, предусмотренной статьей 7.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

_____ (другой нормативный правовой акт)

По решению Комиссии объект будет демонтирован и вывезен в принудительном порядке. Об исполнении настоящего требования просим уведомить администрацию Ковернинского муниципального округа в срок до «__» _____ 20__ года.

Требование получено

_____ (ФИО, должность, подпись физического лица, в том числе зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя, юридического лица или их уполномоченного представителя, самовольно (незаконно) установившего нестационарный торговый объект)

Глава местного самоуправления
Руководитель территориального органа

О.П.Шмелев

**Уведомление №
О дате демонтажа (перемещения) самовольно (незаконно) установленного нестационарного
торгового объекта на территории Ковернинского муниципального округа**

«__» _____ 20__ г.

(данные лица, самовольно (незаконно) установившего нестационарный торговый объект: ФИО и адрес - для гражданина; наименование, адрес ФИО и должность уполномоченного лица – для юридического лица)
Что демонтаж (перемещение) самовольно (незаконно) установленного нестационарного торгового объекта
(адрес объекта)
Будет принудительно осуществлен силами и средствами администрации Ковернинского муниципального округа «__» _____ 20__ г.
(дата и время)
Уведомление получено _____ (ФИО, должность, подпись физического лица, в том числе зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя, юридического лица или их уполномоченного представителя, самовольно (незаконно) установившего нестационарный торговый объект)
Глава местного самоуправления Руководитель территориального органа
О.П.Шмелев _____

Акт № _____
о демонтаже (перемещении) самовольно (незаконно) установленного нестационарного
торгового объекта на территории Ковернинского муниципального округа

« ____ » _____ 20__ г.

В присутствии руководителя территориального органа _____

И на основании решения комиссии по выявлению, демонтажу (перемещению) самовольно и/или незаконно установленных нестационарных торговых объектов на территории Ковернинского муниципального округа (протокол от « _____ » 20__ г. № _____)

и _____
(ФИО, должность, подпись физического лица, в том числе зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя, юридического лица или их уполномоченного представителя, самовольно (незаконно) установившего нестационарный торговый объект)

Произведен принудительный демонтаж (перемещение) самовольно (незаконно) установленного нестационарного _____ торгового _____ объекта

_____ (павильон, киоск, лоток, торговая палатка, другой нестационарный торговый объект и т.д.)

Изготовленного из _____,

Расположенного по адресу: _____

Демонтаж (перемещение) самовольно (незаконно) установленного нестационарного торгового объекта произведен _____

_____ (ФИО или наименование лица, осуществившего демонтаж (перемещение) объекта)

На основании акта о выявлении самовольно (незаконно) установленного нестационарного торгового объекта на территории Ковернинского муниципального округа от _____ № _____, требования об освобождении земельного участка от _____ № _____ и решения МВК о демонтаже (перемещении) самовольно (незаконно) установленного нестационарного торгового объекта от _____ № _____.

Внешнее состояние объекта на момент демонтажа (перемещения):

Вскрытие объекта не производилось (производилось).

Разборка объекта не производилась (производилось).

Принудительно демонтированный (перемещенный) самовольно (незаконно) установленный нестационарный торговый объект помещен _____

_____ (адрес)

И передан на ответственное хранение _____

_____ (наименование, ФИО, должность)

Приложение к акту: опись нестационарного объекта и имущества, находящегося в самовольно (незаконно) установленном нестационарном объекте на момент его демонтажа (перемещения).
Настоящий акт составлен в 3 экземплярах и вручен (направлен):
- в администрацию Ковернинского муниципального округа;

- лицу, самовольно (незаконно) установившему нестационарный торговый объект (гражданину или юридическому лицу) _____ ;

-

_____ (наименование лица, принявшего объект на хранение)

С актом ознакомлен:

_____ (ФИО, должность, подпись физического лица, в том числе зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя, юридического лица или их уполномоченного представителя, самовольно (незаконно) установившего нестационарный объект)

Глава местного самоуправления
Руководитель территориального органа

О.П.Шмелев
