



# Администрация Ковернинского муниципального округа Нижегородской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.10.2021 № 1231

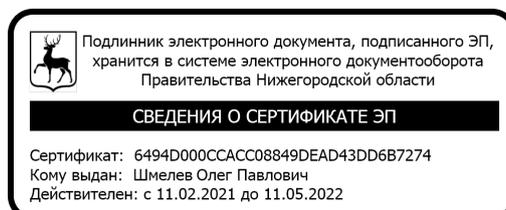
**О создании комиссии по определению при подготовке проектов генеральных планов муниципального округа (частей муниципального округа) границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков или военных городков, а также определению местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов на территории Ковернинского муниципального округа Нижегородской области**

Руководствуясь статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьей 6 Федерального закона от 23 июля 2017 г. № 280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января.2006 г. № 48 "О составе и порядке подготовки документации о переводе земель лесного фонда в земли иных (других) категорий", в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определению категории земель, администрация Ковернинского муниципального округа Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Создать комиссию по определению при подготовке проектов генеральных планов муниципального округа (частей муниципального округа) границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков или военных городков, а также определению местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов на территории Ковернинского муниципального округа Нижегородской области (далее - комиссия).
2. Утвердить состав комиссии согласно приложению 1 к настоящему постановлению.
3. Утвердить порядок деятельности комиссии согласно приложению 2 к настоящему постановлению.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования и подлежит размещению на сайте администрации Ковернинского муниципального округа Нижегородской области.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Ковернинского муниципального округа Е.А.Сидельникову.

Глава местного самоуправления

О.П.Шмелев



## СОСТАВ

**комиссии по определению при подготовке проектов генеральных планов муниципального округа (частей муниципального округа) границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков или военных городков, а также определению местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов на территории Ковернинского муниципального округа Нижегородской области**

Председатель комиссии:

Шмелев Олег Павлович - Глава местного самоуправления Ковернинского муниципального округа Нижегородской области

Заместитель председателя комиссии:

Сидельникова Евгения Александровна - Заместитель главы администрации Ковернинского муниципального округа Нижегородской области

Секретарь комиссии:

Удалова Оксана Витальевна - Заместитель заведующего отделом архитектуры, капитального строительства и ЖКХ администрации Ковернинского муниципального округа Нижегородской области

Члены комиссии:

Якимчева Елена Александровна - Начальник отдела согласования документов территориального планирования ОМС министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области (по согласованию);

Чайка Татьяна Витальевна - Начальник отдела земельных отношений и государственного кадастрового учета министерства лесного хозяйства и охраны объектов животного мира Нижегородской области (по согласованию);

Ермашов Николай Петрович - Руководитель районного лесничества Ковернинского районного лесничества министерства лесного хозяйства и охраны объектов животного мира Нижегородской области (по согласованию);

Кадыркова Марина Ивановна - Консультант отдела земельных отношений и государственного кадастрового учета министерства лесного хозяйства и охраны объектов животного мира Нижегородской области (по согласованию);

Камальдинов Валерий Павлович - Член Общественной палаты Нижегородской области, заместитель председателя Совета региональной национально-культурной Автономии татар Нижегородской области, генеральный директор ЗАО «ТИК «Старый Нижний Новгород» (по согласованию);

Солнышкова Людмила Ивановна - Заместитель начальника межмуниципального отдела по Городецкому, Сокольскому и Ковернинскому районам Управления

- Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Нижегородской области (по согласованию);
- Крылова Дарья Михайловна - Представитель ООО «Геопроект» (по согласованию);
- Кодочигов Алексей Геннадьевич - Кадастровый инженер ООО «Кадастр сервис» (по согласованию);
- Гурылева Марина Лаврентьевна - Председатель комитета имущественных отношений администрации Ковернинского муниципального округа Нижегородской области;
- Некрасова Светлана Викторовна - Заведующий организационно-правовым отделом администрации Ковернинского муниципального округа Нижегородской области;
- Антонов Владимир Анатольевич - Заведующий отделом архитектуры, капитального строительства и ЖКХ администрации Ковернинского муниципального округа Нижегородской области;
- Начальник территориального отдела / управления по работе с населением р.п. Ковернино администрации Ковернинского муниципального округа - по территориальной принадлежности.

## **ПОРЯДОК**

**деятельности комиссии по определению при подготовке проектов генеральных планов муниципального округа (частей муниципального округа) границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков или военных городков, а также определению местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов на территории Ковернинского муниципального округа Нижегородской области**

(далее - Порядок)

1. Настоящий Порядок регламентирует деятельность комиссии по определению при подготовке проектов генеральных планов муниципального округа (частей муниципального округа) границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков или военных городков, а также определению местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов на территории Ковернинского муниципального округа Нижегородской области.

2. Состав комиссии утверждается постановлением администрации Ковернинского муниципального округа Нижегородской области в соответствии с частью 20 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, является совещательным органом, основной задачей которого является подготовка предложений в соответствии с частью 22 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - решение комиссии).

3. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, законодательством Нижегородской области, а также настоящим Порядком.

4. Комиссия осуществляет свою деятельность во взаимодействии с территориальными органами федеральных органов исполнительной власти, исполнительными органами государственной власти Нижегородской области, органами местного самоуправления, общественными организациями.

5. Комиссия в рамках своих полномочий имеет право:

1) запрашивать в установленном порядке у территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти Нижегородской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области, организаций необходимую информацию по вопросам деятельности комиссии;

2) привлекать к участию и заслушивать на своих заседаниях представителей территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти Нижегородской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области, организаций, а также граждан (в том числе индивидуальных предпринимателей), их уполномоченных представителей.

6. Основной формой работы комиссии являются заседания.

7. Вопросы, относящиеся к полномочиям комиссии, рассматриваются на ее заседаниях, которые проводятся по мере необходимости в целях решения вопросов, указанных в части 20 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

8. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее двух третей от установленного числа ее членов.

9. Общее руководство деятельностью комиссии осуществляет председатель комиссии, который, обеспечивает деятельность комиссии, организацию участия членов комиссии в заседаниях, а также определяет место, дату и время проведения заседания, дает поручения членам комиссии по вопросам, отнесенным к компетенции комиссии, ведет заседания комиссии.

10. Секретарь комиссии осуществляет организационно-техническое обеспечение деятельности комиссии, формирует проект повестки заседания, согласовывает его с председателем и уведомляет членов комиссии о месте, дате и времени проведения заседания, направляет информацию по вопросам повестки дня заседания, документы (материалы), необходимые для организации и проведения заседания, не позднее чем за 7 рабочих дней до даты заседания.

Секретарь комиссии не обладает правом голоса при принятии комиссией решений.

11. Члены комиссии могут участвовать в работе комиссии заочно путем представления письменных предложений в срок не менее чем за 2 рабочих дня до даты проведения заседания комиссии.

12. Решения комиссии, содержащие предложения по вопросам, указанным в части 22 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, принимаются открытым голосованием простым большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии. В случае если голоса членов комиссии распределились поровну, голос председательствующего на заседании комиссии является решающим.

13. Члены комиссии голосуют "за" либо "против" принимаемого решения. Члены комиссии не вправе воздержаться от голосования.

14. Члены комиссии вправе в случае несогласия с принятым решением излагать в письменной форме свое особое мнение и предложения, которые подлежат обязательному приобщению к протоколу.

15. Решения комиссии оформляются протоколами, в которых указываются следующие сведения:

- 1) место, дата и время проведения заседания;
- 2) перечень присутствующих членов комиссии;
- 3) отметка об отсутствующих членах комиссии;
- 4) повестка дня заседания;
- 5) краткое изложение рассматриваемых на заседании вопросов;
- 6) количество членов комиссии, голосовавших "за" и "против" по каждому из рассматриваемых вопросов;
- 7) принятые на заседании решения;
- 8) приобщаемые к протоколу заседания особые мнения и предложения членов комиссии, не согласных с решениями, принятыми на заседании (при наличии);
- 9) приобщаемые к протоколу заседания экспертные заключения привлеченных лиц.

16. В случае заочного участия письменные предложения, представленные членами комиссии, приобщаются к протоколу.

17. Протокол подписывается председателем комиссии и всеми участвовавшими в заседании членами комиссии. Подписание протокола обеспечивается секретарем комиссии.

18. Решение комиссии может быть обжаловано заинтересованными лицами путем направления жалобы в адрес представителя комиссии, а также в судебном порядке.

Порядок рассмотрения жалобы на протокол заседания комиссии определяется комиссией самостоятельно на заседании.

19. Хранение документации, рассматриваемой на заседаниях, аудиозаписи заседания, протокола заседания обеспечивается председателем комиссии.

20. Не позднее трех рабочих дней с даты подписания протокола председатель комиссии направляет предложения, указанные в части 22 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с приложением протокола в министерство градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области для их утверждения Правительством Нижегородской области и последующих действий, предусмотренных частью 24 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

---