АДМИНИСТРАЦИЯГОРЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

Ковернинского муниципального района

 Нижегородской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

15.01.2018 № 5

**Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальногообразования Горевский сельсовет Ковернинского муниципального района Нижегородской области на период 2018 - 2021 годы до 2028 года**

В соответствии с Федеральном законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» Приказом Минрегиона РФ от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований», Постановлением Правительства РФ от 14.06.2013 №502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», администрация Горевского сельсовета **постановляет:**

1. Утвердить Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Горевский сельсовет Ковернинского муниципального района Нижегородской области на период 2018 – 2021 до 2028 года.

2. Настоящее постановление обнародовать в местах массового пребывания людей: библиотеках, информационных стендах администрации Горевского сельсовета, домах культуры, магазины ЗАО «Ковернинское РАЙПО», магазины предпринимателей..

3. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Администрации Ковернинского муниципального района Нижегородской области.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации А.М.Рыжова

**ПРОГРАММА**

**КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА КОВЕРНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2018 – 2021 ГОДЫ ДО 2028 ГОДА**

**2017**

**1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ**

**КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**КОВЕРНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2018 – 2021 ГОДЫ ДО 2028 ГОДА**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Программа «Комплексное развитие системы коммунальной инфраструктуры муниципального образования Горевского сельсовета Ковернинского муниципального района Нижегородской области на 2018-2021 годы до 2028» (далее – Программа) |
| Разработчик программы | Администрация Горевскогосельсовета Ковернинского муниципального района Нижегородской области |
| Цель программы | 1. Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры; 2. Реконструкция и модернизация систем коммунальной инфраструктуры;3. Улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования Горевского сельсовета Ковернинского муниципального района Нижегородской области;4. Обеспечение надежной и стабильной поставки коммунальных ресурсов с использованием эффективных технологий и оборудования; |
| Задачи программы | 1. Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры.2. Повышение надежности систем коммунальной инфраструктуры.3. Обеспечение более комфортных условий проживания населения.4. Повышение качества предоставляемых ЖКУ.5. Снижение потребление энергетических ресурсов.6. Снижение потерь при поставке ресурсов потребителям.7. Улучшение экологической обстановки в сельском поселении. |
| Важнейшие целевые показатели программы | - повышение качества предоставляемых услуг жилищно-коммунального комплекса;- улучшение санитарного состояния территории муниципального образования Горевского сельсовета Ковернинскогомуниципального района Нижегородской области;- улучшение экологического состояния окружающей среды; |
| Сроки реализации программы | Программа реализуется в течение 2018-2021 годы и перспективу до 2028 годапо двум направлениям:1. строительство;
2. реконструкция (модернизация).
 |
| Объемы и источники финансирования | Общий объем финансирования программы, в том числе по годам:2018 год:Областной бюджет – 0 тыс. руб.Местный бюджет – 0 тыс. руб.Иные источники – 0 тыс. руб.Итого: 0 тыс. руб.2019 год:Областной бюджет - 0 тыс. руб.Местный бюджет – 120тыс. руб.Иные источники - 300 тыс. руб.Итого: 420,0 тыс. руб.2020 год:Областной бюджет – 0 тыс. руб.Местный бюджет – 0тыс. руб.Иные источники – 5000 тыс. руб.Итого:5000тыс. руб.2021 год:Областной бюджет – 0 тыс. руб.Местный бюджет – 0 тыс. руб.Иные источники - 0 тыс. руб.Итого: 0 тыс. руб.2022-2028 года – 50468,0 тыс. руб.Всего по программеОбластной бюджет – 31933,0 тыс. руб.Местный бюджет – 5755тыс. руб.Иные источники – 18200 тыс. руб. |
| Мероприятия программы | Основными мероприятиями программы являются:1. В сфере водоснабжения:- Оборудование всех объектов водоснабжения системами автоматического управления и регулирования - Реконструкция изношенных водопроводных сетей- строительство новых водопроводных сетей;- мероприятия по уменьшению водопотребления2.В сфере водоотведения- Реконструкция изношенных сетей водоотведения3. В сфере теплоснабжения:- Реконструкция системы теплоснабжения Горевского сельсовета4. В сфере газификации: газификации домовладений не подключенных к газораспределительным сетям;5. В сфере электроснабжения:- реконструкция сетей наружного освещения улиц и проездов;- внедрение современного электроосветительного оборудования, обеспечивающего экономию электрической энергии. |
| Ожидаемые конечные результаты реализации программы | Практическая реализация мероприятий программы позволит:- повысить качество и надежность жилищно-коммунальных  услуг, оказываемых населению;- повысить эффективность использования систем коммунальной инфраструктуры;- обеспечить полным комплексом жилищно-коммунальных услуг жителей поселения |

1. 2. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры

2.1. Электроснабжение

Электроснабжение сельского поселения Горевский сельсовет осуществляется от сетей энергетического управления «Нижновэнерго» ОАО МРСК Центра и Приволжья».

Схема внутреннего электроснабжения сельского поселения выполнена с применением ЛЭП напряжением 0,4 кВ и трансформаторных пунктов 10/0,4 кВ.

Электроснабжение сельского поселения осуществляется от ПС «Ковернинская» по следующей схеме:

- от ПС «Ковернинская» 110/35/10 кВ линии электропередач 10 кВ подходят к трансформаторным пунктам напряжением 10/0,4 кВ, от которых идет разводка по потребителям внутри населенных пунктов.

По территории поселения не проходят высоковольтные линии электроснабжения.

Ковернинский район и сельское поселение Горевский сельсовет в частности, относится к районам с достаточными возможностями для подключения новых потребителей.

2.2. Газоснабжение

 По территории поселения проходит газопровод высокого давления до д. Понурово, запитанный от ГРС Ковернино.

На данный момент населенные пункты сельского поселения Горевский сельсовет к системе централизованного газоснабжения не подключены.

Дома, жилой фонд обеспечивается природным газом с помощью баллонов и за счёт печного отопления. Сжиженный баллонный газ поступает автотранспортом от газового участка.

По территории поселения магистральные газопроводы не проходят.

2.3. Теплоснабжение

Теплоснабжение газифицированных населенных пунктов осуществляется с помощью индивидуальных нагревательных установок на природном газе. Отопление социальных объектов происходит за счет индивидуальных источников тепла на газовом топливе.

Негазифицированные населенные пункты обеспечиваются теплом за счет дровяного отопления, индивидуальных котельных на твердом и жидком топливе и электронагревателей.

Для горячего водоснабжения используются индивидуальные источники горячего водоснабжения в виде газового оборудования и электрических водонагревателей.

В связи с отсутствием, в настоящее время, на территории сельского поселения Горевский сельсовет централизованного теплоснабжения, единая теплоснабжающая организация не определена.

*Характеристика котельных*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование источника теплоснабжения (владелец)** | **Вид котельной (встроенная, блочная, отдельно стоящее здание)** | **Установленная мощность, Гкал/час** | **Марка котла** | **Вид топлива** |
| 1 | Котельная с. Горево(администрация) | отдельно стоящее здание | 1,0 |  | опилки |
| 2 | Котельная д. Понурово (администрация) | отдельно стоящее здание | 0,8 |  | уголь |
| 3 | Котельная с. Белбаж (сельская школа) | отдельно стоящее здание |  |  |  |
| 4 | Котельная с. Белбаж (сельский детский сад) | отдельно стоящее здание |  |  |  |

2.4. Водоснабжение

Центральное водоснабжение на территории сельского поселения Горевский сельсовет развито слабо. Центральным водоснабжением охвачены 6 населенных пунктов: с. Горево, с. Белбаж, д. Понурово, д. Овечкино, с. п. Заречный, д. Фатеево.

В качестве источника хозяйственно-питьевого водоснабжения в данных населенных пунктах приняты подземные воды. Подача воды осуществляется из артезианских скважин, на которых установлены погружные насосы ЭЦВ.

Схема водоснабжения населенных пунктов состоит из артезианских скважин, водонапорных башен и разводящих водопроводных сетей: вода из артезианских скважин насосами I подъема подается в регулирующие емкости (водонапорные башни), из которых в часы максимального водоразбора поступает в сеть и далее к потребителям. Системы водоснабжения применяются низкого давления и обеспечивают удовлетворение хозяйственно-питьевых нужд населения, бытовых и, частично, производственных нужд предприятий, противопожарных и поливочных нужд. Системами водопровода оборудованы капитальные жилые дома, общественные здания и индивидуальные жилые дома.

Система водопровода по конструкции тупиковая. Состояние существующих систем питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения - удовлетворительное.

В остальных населенных пунктах жители пользуются водой из индивидуальных артезианских скважин и шахтных колодцев.

*Перечень артезианских скважин*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № скважины | Место расположения скважины | Производительность |
| 1 | д. Овечкино | 50,0 м3/сут |
| 2 | с. п. Заречный |  |
| 3 | д. Понурово | 60,0 м3/сут |
| 4 | д. Петрово |  |
| 5 | д. Фатеево |  |
| 6 | д. Маза |  |
| 7 | с. Горево | 90,0 м3/сут |
| 8 | с. Белбаж |  |
| 9 | д. Вязовка |  |

2.5. Водоотведение

Система централизованного водоотведения в сельском поселении Горевский сельсовет развита слабо.

Очистные сооружения расположены в р.п. Ковернино.

В остальных населенных пунктах поселения централизованная канализация отсутствует, сбор стоков осуществляется в выгребы (септики) с последующим вывозом для очистки на очистные сооружения или непосредственно на рельеф в пониженные места.

2.6. Противопожарное водоснабжение

В настоящее время для хранения противопожарного запаса воды в сельском поселении (в кварталах жилой застройки и на территориях промпредприятий) используются противопожарные резервуары, озера и пруды.

Места для противопожарного забора воды из естественных водоисточников находятся в д. Радость, д. Рябово, д. Фатеево, д. Овечкино, д. Понурово, д. Павлово, д. Петрово, д. Гарель, д. Талица, с. Горево, д. Маза, д. Рябиновка, д. Мокловка, д. Рамешки, д. Протасиха, д. Волоколам.

Имеющиеся в сельском поселении источники противопожарного водоснабжения обеспечивают тушение пожара в течение трех часов.

2.7. Система сбора и утилизации ТКО

Система сбора и утилизации ТКО в Горевском сельсовете реализуется в соответствии с утвержденной в установленном порядке Генеральной схемой очистки Ковернинского муниципального района..

С целью обеспечения системы сбора и удаления отходов от населения на территории жилой застройки оборудованы контейнерные площадки, на которых установлены современные контейнеры.

Сбор отходов у прочих потребителей также осуществляется с помощью специально оборудованных емкостей и контейнерных площадок.

Всего на территории Горевского сельсовета оборудовано 85 контейнерные площадки.. Контейнерные площадки находятся в хозяйственном ведении или в собственности организаций, обеспечивающих сбор отходов от производственной или хозяйственной деятельности. Содержание контейнерных площадок обеспечивается специализированной организацией на основании согласования их использования, ремонта. Контейнерные площадки размещаются с учетом градостроительных и санитарных норм и правил Парк контейнеров и бункеров постоянно поддерживается в надлежащем состоянии их балансодержателями, систематически обновляется.

Вывоз отходов осуществляется ЗАО «Управление отходами НН»

Вышеуказанной организацией оформлены в установленном порядке лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке, размещению опасных отходов.

На сегодня предприятия владеют современным парком мусоровозов, в том числе мусоровозы: ГАЗ - 3307, ГАЗ – 3309 (2 ед.) и КАМАЗ КО - 440В (2 ед.) КАМАЗ – ломовоз.

В соответствии с государственной программой «Развитие системы обращения с отходами производства и потребления в Нижегородской области до 2016 года» Ковернинский муниципальный район входит в зону обслуживания по утилизации (захоронению) твердых коммунальных отходов (ТКО) полигона Городецкого района.

III. ТЕКУЩЕЕ СОСТОЯНИЕ БОЛЬШЕМОСТОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

***Особенности размещения городского поселения в системе расселения***

Сельское поселение Горевский сельсовет входит в состав Ковернинского муниципального района, расположено в северо-восточной части района.

Сельское поселение Горевский сельсовет граничит с северо-запада с Костромской областью; с северо-востока - с Варнавским районом Нижегородской области; на западе– с сельским поселением Большемостовский сельсовет; на юге – с сельским поселением Большемостовский сельсовет и с сельским поселением Хохломский сельсовет; на востоке - с Варнавским районом Нижегородской области.

Современная средняя плотность населения по поселению – 2,58 чел/км2. Площадь территории сельского поселения Горевский сельсовет – 83238,85 га.

В состав поселения входят 33 населенных пункта: село Горево - административный центр, село Белбаж, деревня Бобылевка, деревня Волоколам, деревня Вязовка, деревня Гарель, деревня Гордеевка, деревня Давыдово, сельский поселок Заречный, деревня Крутяки, деревня Маза, деревня Макаршино, деревня Макридино, деревня Мокино, деревня Мокловка, деревня Овечкино, деревня Осиновка, деревня Павлово, сельский поселок Палама, деревня Палама, деревня Парамоново, деревня Петрово, деревня Покровка, деревня Понурово, деревняПротасиха, деревня Радость, деревня Рамешки, деревня Рябиновка, деревня Рябово, деревня Сермягино, деревня Талица, деревня Фатеево, деревня Шляпино .

Территория поселения имеет потенциал для развития. Территория имеет благоприятную экологическую обстановку и свободные незастроенные территории для селитебного, промышленного и рекреационного развития.

*Описание границ муниципального образования - сельского поселения Горевский сельсовет (в ред. Закона Нижегородской области от 28.08.2009 г. № 155-З).*

От точки А до точки Б граница проходит по смежеству с Варнавинским муниципальным районом. От узловой точки А , расположенной на смежестве границ Костромской области с Варнавинским муниципальным районом, на восток по северной границе, на юг по восточной границе 3 квартала, на восток по северной границе, на юг по восточной границе 7 квартала, на юго-восток по восточным границам кварталов 11, 16, по северной границе 27 квартала, на юг по восточным границам кварталов 27, 38, на восток по северной, на юг по восточной границе 39 квартала, на восток по северной границе 47 квартала, на юг по восточной границе 47 и 50 кварталов Ильино-Заборского участкового лесничества Ковернинского районного лесничества до точки Б.

От точки Б до точки 2 граница проходит по смежеству с городским округом Семеновский. От узловой точки Б, расположенной на смежестве границ Варнавинского муниципального района с городским округом Семеновский, на запад по южной границе кварталов 50, 49,48, далее на юг по восточной границе кварталов 56, 60, 67, 74, 80, 85, 92, 97, 102,106, 107,163,168 Ильино-Заборского участкового лесничества Ковернинского районного лесничества, далее на запад по реке Белбаж до слияния с рекой Талка, по реке Талка до

пересечения с восточной границей 175 квартала, далее на юг по восточной границе 175 квартала, далее на восток по северной границе кварталов 119, 120, на юг по восточной границе 120 квартала, на восток по северной границе 122 квартала, на юг по восточной границе кварталов 122, 125, 129, 135, на восток по северной границе 140 квартала, на юг по восточной границе 140 квартала, на запад по южной границе кварталов 140, 139, 138, 137, 136 Ильино-Заборского участкового лесничества Ковернинского районного лесничества до точки 2. (Абзац второй- в ред. Закона области от 07.02.2011 № 16-З- см. предыдущую редакцию).

От точки 2 до точки 3 граница проходит по смежеству с муниципальным образованием Хохломский сельсовет. От узловой точки 2, расположенной на смежестве границ муниципального образования Хохломский сельсовет с городским округом Семеновский, на запад по южной границе кварталов 56, 55, 54 до пересечения с восточной границей 135 квартала, далее на юго-восток по восточной границе 135 квартала, на юго-запад по южной границе 135, 134 кварталов Узольского участкового лесничества Ковернинского районного лесничества до точки 3. (Абзац третий- в ред. Закона области от 07.02.2011 № 16-З- см. предыдущую редакцию).

От точки 3 до точки 1 граница проходит по смежеству с муниципальным образованием Большемостовский сельсовет. От узловой точки 3, расположенной на смежестве границ муниципального образования Хохломский сельсовет с муниципальным образованием Большемостовский сельсовет, на юго-запад, северо-запад по южной границе 134 квартала, на юго-запад по южной границе кварталов 133,132,131, на северо-запад по южным границам кварталов 130,129, на запад по южной границе кварталов 57, 128 Узольского участкового лесничества Ковернинского районного лесничества, далее на север по восточной, на западпо северной границам 66 квартала Ковернинского участкового лесничества Ковернинского районного лесничества, на северо-запад по границе 123 квартала Узольского

участкового лесничества Ковернинского районного лесничества, границе земель СПК "Новь", на северо-запад, северо-восток по западной границе 65 квартала Ковернинского участкового лесничества Ковернинского районного лесничества, по реке М алая Серьга до южной границы 30 квартала, по западной границе 30 квартала, на восток по северной границе 30, 116 кварталов, далее на северо-запад по западной границе 31 и 26 кварталов, на запад, северо-восток, юго-востокпо границам 25 квартала, на северо-восток по западной границе кварталов 21, 18, на север по западной границе кварталов 15, 11, 7, 4 Узольского участкового лесничества Ковернинского районного лесничества, на север, восток по западной и северной границам 158 квартала, на северо-восток по западной границе 154,151 кварталов, на север по западной границе 86, 93, 87, 78, 68, 54, 46, 26, 21, 9 кварталов Наумовского участкового лесничества Ковернинского районного лесничества до точки 1.

От точки 1 до точки А граница проходит по смежеству с Костромской областью. От узловой точки 1, расположенной на смежестве границ муниципального образования Большемостовский сельсовет с Костромской областью, на северо-восток по северной границе кварталов 9, 10, западной границе кварталов 6, 2, северной границе кварталов 2, 3, 4, западной границе 1 квартала Наумовского участкового лесничества Ковернинского районного лесничества, западной границе кварталов 8, 4, 1, на восток по северной границе кварталов 1, 2, 3 Ильино-Заборского участкового лесничества Ковернинского районного лесничества до точки А .

***1.2 Общая оценка природных условий и ресурсов территории***

**Климат**

Климат в Ковернинском районе с умеренно холодной зимой и теплым непродолжительным летом. Среднегодовая температура воздуха составляет 2,7 0С, средняя температура самого теплого месяца (июля) + 17,90С, самого холодного месяца (января) – 12,30С. Абсолютный минимум температуры – 460С, абсолютный максимум + 370С. Период с температурой ниже 0 оС составляет 159 дней.

Снежный покров

Даты выпадения первого снега обычно близки к осенней дате перехода средней суточной температуры воздуха через 0о. Первый снег редко остается лежать всю зиму, он стаивает под влиянием оттепелей и жидких осадков. Сроки образования устойчивого снежного покрова сильно колеблются в зависимости от характера погоды, определяемой особенностями циркуляции предзимнего периода.

Образование устойчивого снежного покрова происходит в III-ей декаде ноября, хотя колебания сроков в год довольно велики. Количество дней со снежным покровом – около 154.

Осадки

Территория находится под преимущественным воздействием масс воздуха умеренных широт, переносимых преобладающими юго-западными ветрами. Летом поступающий с запада влажный воздух часто вызывает пасмурную дождливую погоду.

Прохождение циклонов в зимнее время с запада и юго-запада вызывает обильные снегопады и нередко оттепели.

Вторжение холодных воздушных масс с севера отмечается во все времена года, вызывая заморозки в мае, начале июня.

Количество осадков за апрель – октябрь 410 мм.

Суточный максимум осадков 72 мм.

Наибольшая интенсивность осадков летом, но в осенне-зимний период они чаще и продолжительнее.

Влажность воздуха

Годовой ход упругости водяного пара (абсолютной влажности) и относительной влажности приведен в табл.

*Таблица. Среднее месячное и годовое парциальное давление водяного пара, гПа*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Месяц** | **янв** | **фев** | **мар** | **апр** | **май** | **июн** | **июл** | **авг** | **сен** | **окт** | **ноя** | **дек** | **Среднегод.** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** | **13** | **14** |
| Относительная влажность воздуха (%) | 84 | 82 | 79 | 73 | 64 | 65 | 72 | 75 | 78 | 82 | 84 | 84 | 77 |
| Упругость водяного пара (ГПА) | 2,5 | 2,5 | 3,6 | 6,0 | 8,7 | 12,0 | 14,8 | 13,7 | 10,1 | 6,6 | 4,5 | 3,2 | 7,3 |

Максимальная упругость водяного пара – в июле, минимальная – в январе, феврале. Годовой ход относительной влажности воздуха обратный по отношению к годовому ходу упругости водяного пара.

Ветер

В течение года наиболее часты ветра южного, юго-западного, западного и юго-восточного направлений.

Повторяемость направлений ветра, средняя скорость ветра по направлениям

Годовой ход скорости ветра выражен ясно. Наибольшие скорости – с октября по март, наименьшие – летом.

В табл. 1.3 приведены данные по направлению и скорости ветра.

|  |
| --- |
| **Повторяемость направлений ветра (числитель), %,** **средняя скорость ветра по направлениям (знаменатель) м/с, повторяемость штилей, %, максимальная и минимальная скорость ветра, м/с** |
| **январь** | **Макс.из****средних скоростей по румбам** **за январь** | **июль** | **Мин. из****средних скоростей по румбам** **за июль** |
| **С** | **СВ** | **В** | **ЮВ** | **Ю** | **ЮЗ** | **З** | **СЗ** | **С** | **СВ** | **В** | **ЮВ** | **Ю** | **ЮЗ** | **З** | **СЗ** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** | **13** | **14** | **15** | **16** | **17** | **18** |
| 53,7 | 53,1 | 83,1 | 154,5 | 245,2 | 204,8 | 144,2 | 93,7 | 5,2 | 103,0 | 72,8 | 112,6 | 102,8 | 152,8 | 153,0 | 153,2 | 173,2 | 3,2 |

**Водные ресурсы**

Главным водным объектом является р. Узола. Также на территории поселения протекают реки Малая Серга, Галанка, Шомохта, Окутин, Малый Утрус, Большой Утрус, Черный Лух, Иенин, Бурашенка, Пеуза, Коловодка, Чащиха, Шорда и Лоймина.

Река Узола - небольшая река в Нижегородской области, левый приток Волги. Длина 147 км. Ширина реки в верхнем течении - 5-10 м, в нижнем – 20-30 м; глубина на перекатах 0,1—0,4, на плесах - 0,8-1,5 м. Река лесосплавная. Дно в верховьях илисто-торфянистое, ниже песчаное, на перекатах - песчано-галечниковое.

Река Малая Серга - река протекает в Нижегородской области. Устье реки находится в 129 км по левому берегу реки Узола. Длина реки составляет 26 км, площадь водосборного бассейна 116 км².

Река Шомохта - река в Нижегородской области России. Устье реки находится в 8 км по левому берегу Горьковского водохранилища (зап.Унжинский). Длина реки составляет 50 км.

Река ЧерныйЛух - река в России, протекает в Костромской и Нижегородской областях. Устье реки находится в 3,2 км по левому берегу реки Унжа. Длина реки составляет 68 км.

Река Лоймина — река в Нижегородской области, протекает по территории Ковернинского и Сокольского районов. Впадает в Горьковское водохранилище на реке Волге в 2330 км от устья по левому берегу. Длина реки составляет 30 км.

Озер на территории поселения немного, крупных озер нет вообще. Небольшие озера пойменного и ледникового происхождения можно использовать для организации отдыха, связанного с рыбалкой и купанием.

Заболоченные места встречаются в долинах рек и по межхолмовым понижениям на водоразделах.

**Гидрогеологические условия**

Согласно гидрогеологическому районированию территория поселения входит в состав Волго-Камского артезианского бассейна.

Основными водоносными горизонтами, пригодными для водоснабжения, являются водоносные горизонты верхнепермских, татарских отложений. К отложениям татарского яруса приурочено несколько водных горизонтов, образующих, благодаря особенностям гидравлической связи, систему этажных вод, объединенных в единый комплекс.

Водовмещающие породы представлены песками, песчаниками, мергелями, известняками. Водоносные горизонты характеризуются напорно-безнапорными условиями залегания, имеют много родников с расходом от 0,2 до 24,0 л/с. Воды горизонта относятся к пресным, умеренно жестким, слабо минерализованным.

Благодаря хорошему качеству воды и относительно неглубокому залеганию, горизонт оценивается как перспективный, как основная база хозяйственно-питьевого водоснабжения на территории его распространения.

**Население**

На территории сельского поселения Горевский сельсовет расположено 33 населенных пункта.

Общая численность постоянного населения на начало 2014 года составляет 2148 человек.

Село Горево – административный центр, который является для населенных пунктов поселения местом приложения труда и рынком сбыта товаров.

*Таблица. Состав муниципального образования, согласно Закону Нижегородской области №145-3 от 24.10.2005 г. (с изменениями на 07.02.2011 г.).*

| Наименование муниципального образования | Состав муниципального образования | Численность, чел |
| --- | --- | --- |
| Горевский сельсовет | ИТОГО: | 2148 |
|  | с.Горево | 454 |
| д. Маза | 209 |
| д. Рамешки | 166 |
| д.Протасиха | 30 |
| д. Талица, Макридино | 101 |
| д.Макаршино, Мокино | 9 |
| д.Мокловка | 24 |
| д.Бобылевка | 1 |
| д. Рябиновка | 8 |
| д. Покровка | 3 |
| д. Гордеевка | 0 |
| с. Белбаж | 231 |
| д. Волоколам | 5 |
| д. Вязовка | 228 |
| д. Давыдово | 0 |
| д. Крутяки | 0 |
| д. Осиновка | 24 |
| д. Парамоново | 17 |
| д. Палама | 0 |
| с. п. Палама | 5 |
| д. Радость | 71 |
| д. Рябово | 15 |
| д. Павлово | 2 |
| д. Гарель | 11 |
| д. Овечкино | 59 |
| д. Петрово | 44 |
| д. Понурово | 356 |
| д. Сермягино | 2 |
| д. Шляпино | 0 |
| д. Фатеево | 18 |
| с. п. Заречный | 55 |

*Таблица. Численность постоянного населения по состоянию на 01.01.2014 г.*

| **Перечень сельских населённых пунктов**  | **ЧИСЛЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ** |
| --- | --- |
| **ВСЁ НАСЕЛЕНИЕ** | **в том числе МУЖЧИНЫ** | **в том числе ЖЕНЩИНЫ** |
| **Всего** | **мужчин** | **женщин** | **от 0 -15 лет** | **В т.ч. 16 - 17 лет** | **16 - 59 лет** | **60 и старше** | **от 0 -15 лет** | **В т.ч. 16 - 17 лет** | **16 - 54 лет** | **55 и старше** |
|
|
|
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** |
| с.Горево | 454 | 217 | 237 | 17 | 5 | 186 | 14 | 39 | 0 | 150 | 48 |
| д. Маза | 209 | 106 | 103 | 17 | 2 | 66 | 19 | 11 | 1 | 47 | 45 |
| д. Рамешки | 166 | 81 | 85 | 6 | 0 | 64 | 11 | 8 | 0 | 55 | 22 |
| д.Протасиха | 30 | 13 | 17 | 5 | 0 | 3 | 5 | 3 | 0 | 5 | 9 |
| д.Талица, Макридино | 101 | 56 | 45 | 11 | 0 | 37 | 8 | 5 | 0 | 20 | 20 |
| д.Макаршино, Мокино | 9 | 2 | 7 | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 7 |
| д.Мокловка | 24 | 10 | 14 | 4 | 0 | 6 | 0 | 3 | 0 | 5 | 6 |
| д.Бобылевка | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Рябиновка | 8 | 5 | 3 | 0 | 0 | 4 | 1 | 1 | 0 | 2 | 0 |
| д. Покровка | 3 | 1 | 2 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 2 |
| д. Гордеевка | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| с. Белбаж | 231 | 110 | 121 | 12 | 4 | 80 | 18 | 14 | 5 | 70 | 37 |
| д. Волоколам | 5 | 3 | 2 | 0 | 0 | 1 | 2 | 0 | 0 | 0 | 2 |
| д. Вязовка | 228 | 114 | 114 | 11 | 3 | 93 | 10 | 15 | 4 | 64 | 35 |
| д. Давыдово | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Крутяки | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Осиновка | 24 | 10 | 14 | 1 | 0 | 4 | 5 | 0 | 0 | 2 | 12 |
| д. Парамоново | 17 | 5 | 12 | 2 | 0 | 3 | 0 | 2 | 0 | 6 | 4 |
| д. Палама | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| с. п. Палама | 5 | 3 | 2 | 0 | 0 | 3 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 |
| д. Радость | 71 | 35 | 36 | 3 | 1 | 23 | 8 | 5 | 0 | 12 | 19 |
| д. Рябово | 15 | 10 | 5 | 0 | 0 | 6 | 4 | 0 | 0 | 1 | 4 |
| д. Павлово | 2 | 1 | 1 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 |
| д. Гарель | 11 | 7 | 4 | 0 | 1 | 6 | 1 | 0 | 0 | 3 | 1 |
| д. Овечкино | 59 | 29 | 30 | 5 | 3 | 23 | 1 | 5 | 1 | 15 | 10 |
| д. Петрово | 44 | 24 | 20 | 4 | 0 | 15 | 5 | 2 | 0 | 9 | 9 |
| д. Понурово | 356 | 173 | 185 | 25 | 1 | 115 | 24 | 13 | 5 | 103 | 53 |
| д. Сермягино | 2 | 2 | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Шляпино | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| д. Фатеево | 18 | 7 | 11 | 0 | 0 | 6 | 1 | 1 | 0 | 3 | 7 |
| с. п. Заречный | 55 | 29 | 26 | 2 | 0 | 22 | 5 | 2 | 0 | 14 | 10 |

***Жилые территории и жилой фонд***

Обеспечение населения качественным жильем является одной из важнейших социальных задач, стоящих перед муниципалитетом. Капитальное исполнение, полное инженерное обеспечение, создание предпосылок для эффективного развития жилищного строительства с использованием собственных ресурсов – это приоритетные цели в жилищной сфере.

Муниципальная жилищная политика – совокупность систематических решений и мероприятий, направленных на удовлетворение потребностей населения в жилье.

Перечень вопросов в сфере муниципальной жилищной политики, решение которых обеспечивают муниципальные органы власти:

- учет (мониторинг) жилищного фонда;

- определение существующей обеспеченности жильем населения муниципального образования;

- установление нормативов жилищной обеспеченности, учитывающих местные условия муниципального образования;

- организация жилищного строительства (вопросы его содержания относятся к жилищно-коммунальному комплексу) за счет всех источников финансирования;

- формирование нормативно-правовой базы в жилищной сфере.

Большая часть существующего жилищного фонда представлена индивидуальными жилыми домами.

*Таблица. Структура жилого фонда*

| Наименованиенаселенного пункта | Индивидуальные дома | Многоквартирные | Общежитие | Дачи |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кол-во домов | Кол-во квартир | Общая площадь, кв. м | Кол-во домов | Кол-во квартир | Общая площадь, кв. м | Кол-во домов | Общая площадь, кв. м | Кол-во домов | Общая площадь, кв. м |
| с. Горево | 43 | - | 2064 | 58 | 126 | 6552 | - | - | 14 | 574 |
| д. Бобылевка | 2 | - | 79 | - | - | - | - | - | 3 | 113 |
| д. Гордеевка |  | - | - | - | - | - | - | - | 7 | 273 |
| д. Маза | 102 | - | 4896 | - | - | - | - | - | 33 | 1189 |
| д. Макаршино | 10 | - | 415 | - | - | - | - | - | 36 | 1358 |
| д. Макридино |  | - | - | - | - | - | - | - | 3 | 124 |
| д. Мокино | 1 | - | 42 | - | - | - | - | - | - | - |
| д. Мокловка | 9 | - | 378 | - | - | - | - | - | 23 | 943 |
| д. Покровка | 3 | - | 124 | - | - | - | - | - | 6 | 258 |
| д. Протасиха | 16 | - | 679 | - | - | - | - | - | 6 | 252 |
| д. Рамешки | 54 | - | 2322 | 15 | 30 | 1560 | - | - | 13 | 515 |
| д. Рябиновка | 1 | - | 36 | - | - | - | - | - | 27 | 971 |
| д. Талица | 38 | - | 1558 | - | - | - | - | - | 24 | 886 |
| с. Белбаж | 41 | - | 2090 | 22 | 46 | 2210 | 1 (дом интернат) | 550 | 33 | 1610 |
| д. Волоколам | 2 | - | 135 | - | - | - | - | - | 9 | 405 |
| д. Вязовка | 51 | - | 2881 | 24 | 48 | 2309 | - | - | 64 | 2984 |
| д. Давыдово |  | - | - | - | - | - | - | - | 3 | 120 |
| д. Крутяки |  | - | - | - | - | - | - | - | 2 | 120 |
| д. Осиновка | 16 | - | 852 | - | - | - | - | - | 17 | 798 |
| д. Парамоново | 8 | - | 437 | - | - | - | - | - | 16 | 715 |
| д. Палама |  | - | - | - | - | - | - | - | 8 | 410 |
| с. п. Палама |  | - | - | - | - | - | - | - | 10 | 550 |
| д. Радость | 31 | - | 1519 | - | - | - | - | - | 21 | 1031 |
| д. Рябово | 9 | - | 565 | - | - | - | - | - | 12 | 588 |
| д. Павлово | 4 | - | 180 | - | - | - | - | - | 12 | 570 |
| д. Гарель | 4 | - | 136 | - | - | - | - | - | 11 | 373 |
| д. Овечкино | 28 | - | 785 | 11 | 22 | 1204 | - | - | 11 | 507 |
| д. Петрово | 25 | - | 1159 | 2 | 4 | 103 | - | - | 18 | 834 |
| д. Понурово | 78 | - | 3691 | 38 | 91 | 4706 | - | - | 21 | 1004 |
| д. Сермягино | 1 | - | 20 | - | - | - | - | - | - | - |
| д. Шляпино |  | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 20 |
| д. Фатеево | 12 | - | 580 | - | - | - | - | - | 10 | 468 |
| с. п. Заречный | 11 | - | 463 | 12 | 24 | 1017 | - | - | 5 | 186 |

4. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Целевыми показателями реализации мероприятий Программы, которые будут достигнуты к концу 2028 года являются:

 Осуществление реконструкции (модернизации) объектов водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, газоснабжения в местах существующей жилой застройки.

Проведения реконструкции (модернизации) объектов теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения планируется осуществить путем привлечения частных инвестиций путем заключения концессионного соглашения.

2.Обеспечение надежности систем ресурсоснабжения:

Надёжность системы электроснабжения соответствует заявленным потребителями категориям. Проектирование и строительство электрических сетей для подключения новых потребителей выполняется согласно выданным техническим условиям и заявленной категории надёжности электроснабжения

Надежность и готовность систем ресурсоснабжения подтверждается ежегодно выдачей паспорта готовности к работе в осенне-зимний период после проверки комиссией по оценке готовности электро- и теплоснабжающих организаций с участием органов исполнительной власти (Ростехнадзора, МЧС).

В целом система газоснабжения надёжна. Существующий резерв установленных мощностей позволит в случае увеличения спроса обеспечить газоснабжением потребителей в рамках мощности ГРС при условии увеличения пропускной способности газораспределительной сети.

По качеству поставляемого ресурса, электроэнергия поставляется потребителям в соответствии с ГОСТ 13109-97 «Электроэнергия. Совместимость технических средств электромагнитная. Нормы качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения» и другими нормативными документами.

Качество поставляемой тепловой энергии соответствует СНиП, ПТЭТЭ и другим НТД. Воздействие на окружающую среду оказывается в пределах допустимых норм. Воздействие основных загрязняющих веществ на атмосферный воздух и разрешенных к сбросу в поверхностный водный объект не превышает разрешенных значений.

При эксплуатации источников водоснабжения, находящихся в эксплуатации МУП «ЖКХ Ковернинское», зонирование отсутствует.

Организация системы эксплуатации, наладки и ремонта проводится на основании и в соответствии с «Правилами технической эксплуатации систем и сооружений коммунального водоснабжения и канализации», утвержденными приказом Госстроя от 30.12.1999 №168.

Техническая инвентаризация водопроводной сети проводится один раз в год совместно с осмотром сети. Диспетчеризация сети отсутствует. Диагностика сети визуально проводится один раз в два месяца, приборным методом диагностируются все участки сети, на которых ранее имелись аварии и повреждения.

Канализационные очистные сооружения обслуживают всю территорию муниципального образования, зонирование отсутствует, так как очистные сооружения - единственный объект в зоне обслуживания.

Организация системы эксплуатации, наладки и ремонта проводится на основании и в соответствии с «Правилами технической эксплуатации систем и сооружений коммунального водоснабжения и канализации», утвержденными приказом Госстроя от 30.12.1999 №168.

Техническая инвентаризация состояния сети водоотведения проводится один раз в год совместно с осмотром сети. Диспетчеризация сети отсутствует. Диагностика сети визуально проводится один раз в два месяца, приборным методом диагностируются все участки сети, на которых ранее имелись аварии и повреждения.

 Обеспечение качества поставляемого коммунального ресурса:

По качеству поставляемого ресурса, электроэнергия поставляется потребителям в соответствии с ГОСТ 32144-2013, Международный стандарт, «Нормы качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения» и другими нормативными документами.

Качество поставляемой тепловой энергии соответствует СНиП, ПТЭТЭ и другим НТД. Воздействие на окружающую среду оказывается в пределах допустимых норм. Воздействие основных загрязняющих веществ на атмосферный воздух и разрешенных к сбросу в поверхностный водный объект не превышает разрешенных значений.

Динамика уровня тарифа производителей на коммунальные услуги и ресурсы

Динамика уровня тарифов на услуги производителей коммунальных услуг и энергоресурсов определяется перспективами развития, предложенными сценарными условиями функционирования экономики РФ, параметрами Прогноза социально-экономического развития РФ, разрабатываемыми Министерством экономического развития РФ.

Реализацию мероприятий планируется осуществлять за счет средств, полученных от устанавливаемых регулирующим органом тарифов на товары и услуги, привлечения средств собственника, а также средств, полученных от потребителей.

Оценка доступности для абонентов и потребителей платы за коммунальные услуги

Критерии доступности для населения коммунальных услуг определены в соответствии с Постановлением Правительства Нижегородской области от 20 октября 2009 года № 732 «Об утверждении положения о системе критериев доступности для населения платы за коммунальные услуги».

Система критериев доступности для населения платы за коммунальные услуги включает в себя следующие критерии:

* долю расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи;
* долю расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи;
* долю населения с доходами ниже прожиточного минимума;
* уровень собираемости платежей за коммунальные услуги;
* долю семей - получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общем количестве семей.

Показатели критериев доступности для населения платы за коммунальные услуги по муниципальным образованиям Нижегородской области.

1. Доля расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи - для всех муниципальных образований области не более 18% (в пределах регионального стандарта нормативной площади жилого помещения и регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг).
2. Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи (в пределах регионального стандарта нормативной площади жилого помещения и регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг):

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование | Прогнозное значение показателя, % |
| Для многоквартирных домов | Не более 12,8 |
| Для индивидуальных домов | Не более 17,2 |

По результатам оценки совокупного платежа граждан за коммунальные услуги рост платы граждан не превышает 18%.

Оказание мер социальной поддержки, в том числе предоставление отдельным категориям граждан субсидий на оплату жилого помещения, будет предоставляться в соответствии с планами бюджетов всех уровней.

Прогнозируемый рост тарифа на услугу теплоснабжения в связи с модернизацией системы теплоснабжения путем привлечения частных инвестиций по концессионному соглашению представлен в таблице № 1.

 Прогнозируемый рост тарифа на услугу водоснабжения и водоотведения в связи с модернизацией систем коммунальной инфраструктуры путем привлечения частных инвестиций по концессионному соглашению представлен в таблице № 2.

Таблица №1



Таблица № 2



5. ОБОСНОВЫЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ

**Характеристика состояния и проблем коммунальной инфраструктуры.**

5.1. Характеристика состояния и проблем системы электроснабжения.

Рост нагрузок в коммунально-бытовом секторе происходит за счет строительства жилых зданий, объектов социального и культурно бытового назначения, общественных, административных, спортивных сооружений и объектов коммунального хозяйства, а также реконструкции и модернизации существующего жилого фонда. Растет нагрузка и в связи с увеличением уровня электрификации быта в сохраняемом жилом фонде.

Усовершенствование и развитие электроснабжающих сетей связано с тенденцией максимального снижения эксплуатационных затрат и численности обслуживающего персонала и внедрения автоматических и телемеханических устройств, вычислительной техники, блочного резервирования. Необходимо оснащать оперативно – диспетчерские службы сетей всех напряжений современной аппаратурой телеизмерения – телесигнализации, ПЭВМ. Это позволит повысить эффективность работы аварийной службы, снизить время устранения аварийных ситуаций, а также выполнять многочисленные расчеты, снизить потери электроэнергии за счет оптимизации сетей, повысить экономическую эффективность сетей.

Важное значение в эксплуатации электрических сетей имеют вопросы экономии электроэнергии в сетях, оборудовании и электроприемниках. Одним из главных резервов по экономии является уменьшение потерь электроэнергии в сетях. Снижение потерь в сетях способствует улучшению электросберегающих показателей.

Основные мероприятия по ограничению потерь разделяются на мероприятия, требующие больших капвложений и не требующие значительных капвложений.

Первые состоят в следующем:

- строительство новых центров питания (подстанции высшего напряжения), строительство глубоких вводов.

- замена перегруженных трансформаторов на более мощные или установка дополнительных трансформаторов в подстанциях.

- замена существующих линий на линии большей пропускной способности, а также включение в сеть компенсирующих устройств.

Мероприятия второго вида имеют организационный характер:

- оптимизация мест размыкания неоднородных сетей.

- оптимизация уровней напряжения в сети.

- перевод генераторов в режим синхронного компенсатора.

Основное направление экономии электроэнергии в промышленности сводится к следующим моментам:

- совершенствование технологических процессов.

- улучшение качественных характеристик технологических процессов.

- совершенствование конструкций зданий и сооружений.

- рационализация структуры, режимов и эксплуатации осветительных установок.

Проектом предлагается:

- в жилых районах или вблизи жилых районов применять подстанции только полностью в закрытом исполнении;

- замена проходящих в черте населенных пунктов воздушных 10 кВ ЛЭП кабельными линиями для уменьшения санитарно-защитной зоны и использование освобожденной территории под застройку;

- замена устаревшего оборудования ПС и ТП, линий электропередач и кабелей;

- улучшение средств и методов учета расхода электроэнергии.

*Таблица. Ориентировочный баланс электропотребления*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Численность населения на 1-ю очередь, чел.** | **Численность населения на расчетный срок, чел.** | **Расчетная электрическая нагрузка****на 1-ю очередь, кВт** | **Расчетная электрическая нагрузка на расчетный срок, кВт** |
| Горевский сельсовет | 2241 | 2544 | 2128950 | 2416800 |

5.3. Характеристика состояния и проблем системы теплоснабжения.

Для развития системы теплоснабжения необходима реконструкция и модернизация существующих источников тепла.

 Котельные работают с недозагрузкой. Такой дисбаланс присоединённой и установленной мощности ведёт к завышенным расходам на топливо и содержание котельных, приводя деятельность объектов к убыткам. Таким образом, без полной модернизации объектов невозможно достичь устойчивой работы предприятий.

Предлагается:

 - Вывод из эксплуатации котельной дер. Понурово, строительство трех котельных меньшей мощности максимально приближенных к абонентам;

- Модернизация котельной дер. Горево (установка нового котла).

5.4. Характеристика состояния и проблем системы водоснабжения.

Системы водоснабжения сельских населенных пунктов применяются низкого давления, с учетом удовлетворения всех хозяйственно-питьевых нужд населения, бытовых и, частично, производственных нужд предприятий, противопожарных и поливочных нужд.

Существующие сети водопровода по мере их износа подлежат перекладке с заменой трубы и колодцев на новые из современных материалов. Водопроводные сооружения в неудовлетворительном состоянии подлежат реконструкции.

*На первую очередь проектом предусматривается:*

- строительство водопровода в существующем жилом фонде по ул. Молодежная в д. Понурово, протяженностью 0,36 км;

- строительство водопровода в существующем жилом фонде по ул. Школьная в д. Понурово, протяженностью 0,63 км;

- строительство водопровода в существующем жилом фонде по ул. Центральная в д. Понурово, протяженностью 1,45 км;

- строительство водопровода в существующем жилом фонде в д. Талица, общей протяженностью 1,43 км;

- строительство водопровода от д. Талица до с. Горево, общей протяженностью 0,58 км;

- строительство водопровода в существующем жилом фонде по ул. Южная и ул. Центральная в с. Горево, общей протяженностью 1,19 км;

- строительство водопровода в существующем жилом фонде по ул. Лесная в с. Горево, протяженностью 0,43 км;

- строительство водопровода в существующем жилом фонде по ул. Северная в с. Горево, протяженностью 0,22 км;

- строительство водопровода в существующем жилом фонде по ул. Центральная в д. Маза, протяженностью 1,57 км;

- строительство водопровода в существующем жилом фонде по ул. Полевая в д. Маза, протяженностью 1,72 км;

- строительство водопровода в существующем жилом фонде по ул. Заречная в д. Маза, протяженностью 1,06 км;

- строительство водопровода в существующем жилом фонде по ул. Молодежная в с. Белбаж, протяженностью 0,32 км;

- строительство водопровода в существующем жилом фонде по ул. Юбилейная в с. Белбаж, протяженностью 0,64 км;

- строительство водопровода в существующем жилом фонде по ул. Советская в с. Белбаж, протяженностью 0,73 км;

- строительство водопровода в новом жилом квартале по ул. Поселок Новый в д. Вязовка, протяженностью 0,46 км;

- строительство водопровода в существующем жилом фонде по ул. Мира в д. Вязовка, протяженностью 1,39 км;

- строительство водопровода в существующем жилом фонде по ул. Заречная в д. Вязовка, протяженностью 0,47 км;

- строительство водопровода в существующем жилом фонде по ул. Прежинцова в д. Вязовка, протяженностью 0,45 км;

- строительство водопровода в существующем жилом фонде по ул. Дружбы в д. Вязовка, протяженностью 0,52 км;

- строительство водопровода в существующем жилом фонде по ул. Красноармейская в д. Вязовка, протяженностью 0,23 км;

- строительство водопровода в существующем жилом фонде по ул. Магистральная в д. Вязовка, протяженностью 0,21 км;

- строительство водопровода в существующем жилом фонде по ул. Октябрьская в д. Вязовка, протяженностью 0,18 км;

- строительство водопровода в существующем жилом фонде в д. Вязовка, протяженностью 0,3 км.

*На расчетный срок проектом предусматривается:*

- строительство водопровода в существующем жилом фонде в с. Горево, общей протяженностью 0,86 км;

- строительство водопровода в существующем жилом фонде по ул. Заречная в д. Маза, протяженностью 0,42 км;

- строительство водопровода в существующем жилом фонде по ул. Полевая в д. Маза, общей протяженностью 0,4 км;

- строительство водопровода в новом жилом квартале по ул. Поселок Новый в д. Вязовка, протяженностью 0,42 км;

- строительство водопровода в существующем жилом фонде по ул. Мира в д. Вязовка, протяженностью 0,71 км.

Расчет расходов водопотребления на I очередь строительства и на расчётный срок представлен в таблице 9.7 для населенных пунктов, оборудованных центральным водопроводом.

В целях экономии питьевой воды проектом предусматривается:

- в процессе эксплуатации скважин для определения стабильности качества воды и уровенного режима приступить к ведению мониторинга подземных вод (стационарные режимные наблюдения за дебитом, уровнем, температурой и химическим составом воды). Частота наблюдения должна быть обоснована специальной программой;

- скважины оборудовать пьезометрическими трубками для замеров уровней подземных вод и расходомерами;

- контроль качества производить в соответствии с СанПиН 2.1.4.1074-01;

- выполнить ограждения I пояса ЗСО;

- в пределах I – III поясов ЗСО скважин разработать комплекс водоохранных мероприятий в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02;

- исключение необоснованного потребления воды питьевого качества промпредприятиями на технологические нужды за счет внедрения систем оборотного водоснабжения и повторного использования воды;

- снижение промышленного водопотребления за счет обновления технологических процессов и использования очищенных стоков вод в производстве;

- внедрение систем учета потребления питьевой воды, как для промпредприятий, так и для населения.

*Таблица. Водопотребление на I очередь строительства и на расчетный срок*

| **№ п/п** | **Наименование потребителей** | **Кол-во насел., чел.** | **Норма водопот., л/сутна чел.** | **Хоз.-питьевые нужды, м³/сут** | **Неучтенные расходы (5%), м³/сут** | **Производственные нужды, м³/сут** | **Полив, м³/сут** | **Пожароту-шение, м³/сут** | **Всего, м³/сут** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** |
|  | **I очередь строительства** |
| 1 | с. Горево | 474 | 160 | 75,78 | 3,79 | 11,37 | 28,42 | 0,00 | 119,35 |
| 2 | с. Белбаж | 241 | 160 | 38,56 | 1,93 | 5,78 | 14,46 | 0,00 | 60,73 |
| 3 | д. Вязовка | 238 | 160 | 38,06 | 1,90 | 5,71 | 14,27 | 0,00 | 59,94 |
| 4 | с. п. Заречный | 57 | 160 | 9,18 | 0,46 | 1,38 | 3,44 | 0,00 | 14,46 |
| 5 | д. Маза | 218 | 160 | 34,89 | 1,74 | 5,23 | 13,08 | 0,00 | 54,94 |
| 6 | д. Макридино с д. Талица | 105 | 160 | 16,86 | 0,84 | 2,53 | 6,32 | 0,00 | 26,55 |
| 7 | д. Овечкино | 62 | 160 | 9,85 | 0,49 | 1,48 | 3,69 | 0,00 | 15,51 |
| 8 | д. Петрово | 46 | 160 | 7,36 | 0,37 | 1,10 | 2,76 | 0,00 | 11,59 |
| 9 | д. Понурово | 371 | 160 | 59,42 | 2,97 | 8,91 | 22,28 | 0,00 | 93,59 |
| 10 | д. Радость | 74 | 160 | 11,85 | 0,59 | 1,78 | 4,44 | 0,00 | 18,67 |
| 11 | д. Рамешки | 173 | 160 | 27,71 | 1,39 | 4,16 | 10,39 | 0,00 | 43,64 |
|  | **Всего:** | 2059 | 0,00 | 329,51 | 16,48 | 49,43 | 123,57 | 0,00 | 518,98 |
|  | **Расчетный срок** |
| 1 | с. Горево | 538 | 180 | 96,79 | 4,84 | 14,52 | 32,26 | 0,00 | 148,42 |
| 2 | с. Белбаж | 274 | 180 | 49,25 | 2,46 | 7,39 | 16,42 | 0,00 | 75,52 |
| 3 | д. Вязовка | 270 | 180 | 48,61 | 2,43 | 7,29 | 16,20 | 0,00 | 74,54 |
| 4 | с. п. Заречный | 65 | 180 | 11,73 | 0,59 | 1,76 | 3,91 | 0,00 | 17,98 |
| 5 | д. Маза | 248 | 180 | 44,56 | 2,23 | 6,68 | 14,85 | 0,00 | 68,32 |
| 6 | д. Макридино с д. Талица | 120 | 180 | 21,53 | 1,08 | 3,23 | 7,18 | 0,00 | 33,02 |
| 7 | д. Овечкино | 70 | 180 | 12,58 | 0,63 | 1,89 | 4,19 | 0,00 | 19,29 |
| 8 | д. Петрово | 52 | 180 | 9,38 | 0,47 | 1,41 | 3,13 | 0,00 | 14,38 |
| 9 | д. Понурово | 422 | 180 | 75,90 | 3,79 | 11,38 | 25,30 | 0,00 | 116,38 |
| 10 | д. Радость | 84 | 180 | 15,14 | 0,76 | 2,27 | 5,05 | 0,00 | 23,21 |
| 11 | д. Рамешки | 197 | 180 | 35,39 | 1,77 | 5,31 | 11,80 | 0,00 | 54,27 |
|  | **Всего:** | 2338 | 0,00 | 420,86 | 21,04 | 63,13 | 140,29 | 0,00 | 645,32 |

5.5. Характеристика состояния и проблем системы водоотведения.

Проектом на расчетный срок предлагается создание системы водоотведения, предусматривающей накопление бытовых стоков в сливные емкости, выполненные из водонепроницаемых материалов с последующей транспортировкой их ассенизационными машинами на очистные сооружения, расположенные в р.п. Ковернино.

Существующие приусадебные выгреба, сливные емкости должны быть реконструированы и выполнены из водонепроницаемых материалов с гидроизоляцией, а также оборудованы вентиляционными стояками.

Кроме того, на всех существующих и проектируемых промышленных площадках следует предусмотреть строительство систем организованного водоотвода поверхностных вод с локальными очистными сооружениями ливневых стоков.

В целях сохранности чистоты водоемов необходимо очистку сточных вод перед сбросом в водоемы довести до уровня, отвечающего требованиям и нормам «Правил охраны поверхностных вод от загрязнения сточными водами».

Исходя из расчетов по укрупненным показателям, водоотведение в поселении составит 317,29 м3/сут на расчетный срок. Данные величины являются приблизительными и будут уточнены на дальнейших стадиях проектирования. Проектные расходы сточных вод по водопользователям с коэффициентом водоотведения (*К*) приведены в таблице 9.9 (где К = 0,7).

*Таблица. Водоотведение на I очередь строительства и на расчетный срок*

| **№ п/п** | **Наименование потребителей** | **Численность населения, чел** | **Норма водоотв.,** **л/сутна чел.** | **Расход хоз-бытовых стоков × *К*, м³/сут** | **Неучтенные расходы (5%), м³/сут** | **Производственные стоки, м³/сут** | **Всего, м³/сут** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
|  | **I очередь строительства** |
| 1 | с.Горево | 474 | 160 | 53,05 | 2,65 | 5,30 | 61,00 |
| 2 | с.Белбаж | 241 | 160 | 26,99 | 1,35 | 2,70 | 31,04 |
| 3 | д.Бобылевка | 1 | 25 | 0,02 | 0,00 | 0,00 | 0,02 |
| 4 | д.Волоколам | 5 | 25 | 0,09 | 0,00 | 0,01 | 0,10 |
| 5 | д.Вязовка | 238 | 160 | 26,64 | 1,33 | 2,66 | 30,64 |
| 6 | д.Гарель | 11 | 25 | 0,20 | 0,01 | 0,02 | 0,23 |
| 7 | д.Гордеевка | 0 | 25 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8 | д.Давыдово | 0 | 25 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | с.п.Заречный | 57 | 160 | 6,43 | 0,32 | 0,64 | 7,39 |
| 10 | д.Крутяки | 0 | 25 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11 | д.Маза | 218 | 160 | 24,42 | 1,22 | 2,44 | 28,08 |
| 12 | д.Макаршино с д.Мокино | 9 | 25 | 0,16 | 0,01 | 0,02 | 0,19 |
| 13 | д.Макридино с д. Талица | 105 | 160 | 11,80 | 0,59 | 1,18 | 13,57 |
| 14 | д.Мокловка | 25 | 25 | 0,44 | 0,02 | 0,04 | 0,50 |
| 15 | д. Овечкино | 62 | 160 | 6,89 | 0,34 | 0,69 | 7,93 |
| 16 | д.Осиновка | 25 | 25 | 0,44 | 0,02 | 0,04 | 0,50 |
| 17 | д.Павлово | 2 | 25 | 0,04 | 0,00 | 0,00 | 0,04 |
| 18 | с.п.Палама | 5 | 25 | 0,09 | 0,00 | 0,01 | 0,10 |
| 19 | д.Палама | 0 | 25 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 20 | д.Парамоново | 18 | 25 | 0,31 | 0,02 | 0,03 | 0,36 |
| 21 | д.Петрово | 46 | 25 | 0,80 | 0,04 | 0,08 | 0,92 |
| 22 | д.Покровка | 3 | 25 | 0,05 | 0,00 | 0,01 | 0,06 |
| 23 | д.Понурово | 371 | 160 | 41,60 | 2,08 | 4,16 | 47,83 |
| 24 | д.Протасиха | 31 | 25 | 0,55 | 0,03 | 0,05 | 0,63 |
| 25 | д.Радость | 74 | 25 | 1,30 | 0,06 | 0,13 | 1,49 |
| *Продолжение таблицы 9.9* |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| 26 | д.Рамешки | 173 | 25 | 3,03 | 0,15 | 0,30 | 3,49 |
| 27 | д.Рябиновка | 8 | 25 | 0,15 | 0,01 | 0,01 | 0,17 |
| 28 | д.Рябово | 16 | 25 | 0,27 | 0,01 | 0,03 | 0,31 |
| 29 | д.Сермягино | 2 | 25 | 0,04 | 0,00 | 0,00 | 0,04 |
| 30 | д.Фатеево | 19 | 160 | 2,10 | 0,11 | 0,21 | 2,42 |
| 31 | д. Шляпино | 0 | 25 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | **Всего:** | 2241 |  | 207,89 | 10,39 | 20,79 | 239,08 |
|  | **Расчетный срок** |
| 1 | с.Горево | 538 | 180 | 67,76 | 3,39 | 10,16 | 81,31 |
| 2 | с.Белбаж | 274 | 180 | 34,47 | 1,72 | 5,17 | 41,37 |
| 3 | д.Бобылевка | 1 | 25 | 0,02 | 0,00 | 0,00 | 0,02 |
| 4 | д.Волоколам | 6 | 25 | 0,10 | 0,01 | 0,02 | 0,12 |
| 5 | д.Вязовка | 270 | 180 | 34,03 | 1,70 | 5,10 | 40,83 |
| 6 | д.Гарель | 13 | 25 | 0,23 | 0,01 | 0,03 | 0,27 |
| 7 | д.Гордеевка | 0 | 25 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8 | д.Давыдово | 0 | 25 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | с.п.Заречный | 65 | 180 | 8,21 | 0,41 | 1,23 | 9,85 |
| 10 | д.Крутяки | 0 | 25 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11 | д.Маза | 248 | 180 | 31,19 | 1,56 | 4,68 | 37,43 |
| 12 | д.Макаршино с д.Мокино | 11 | 25 | 0,19 | 0,01 | 0,03 | 0,22 |
| 13 | д.Макридино с д. Талица | 120 | 180 | 15,07 | 0,75 | 2,26 | 18,09 |
| 14 | д.Мокловка | 28 | 25 | 0,50 | 0,02 | 0,07 | 0,60 |
| 15 | д. Овечкино | 70 | 180 | 8,81 | 0,44 | 1,32 | 10,57 |
| 16 | д.Осиновка | 28 | 25 | 0,50 | 0,02 | 0,07 | 0,60 |
| 17 | д.Павлово | 2 | 25 | 0,04 | 0,00 | 0,01 | 0,05 |
| 18 | с.п.Палама | 6 | 25 | 0,10 | 0,01 | 0,02 | 0,12 |
| 19 | д.Палама | 0 | 25 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 20 | д.Парамоново | 20 | 25 | 0,35 | 0,02 | 0,05 | 0,42 |
| 21 | д.Петрово | 52 | 25 | 0,91 | 0,05 | 0,14 | 1,09 |
| *Продолжение таблицы 9.9* |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| 22 | д.Покровка | 4 | 25 | 0,06 | 0,00 | 0,01 | 0,07 |
| 23 | д.Понурово | 422 | 180 | 53,13 | 2,66 | 7,97 | 63,76 |
| 24 | д.Протасиха | 36 | 25 | 0,62 | 0,03 | 0,09 | 0,75 |
| 25 | д.Радость | 84 | 25 | 1,47 | 0,07 | 0,22 | 1,77 |
| 26 | д.Рамешки | 197 | 25 | 3,44 | 0,17 | 0,52 | 4,13 |
| 27 | д.Рябиновка | 9 | 25 | 0,17 | 0,01 | 0,02 | 0,20 |
| 28 | д.Рябово | 18 | 25 | 0,31 | 0,02 | 0,05 | 0,37 |
| 29 | д.Сермягино | 2 | 25 | 0,04 | 0,00 | 0,01 | 0,05 |
| 30 | д.Фатеево | 21 | 180 | 2,69 | 0,13 | 0,40 | 3,22 |
| 31 | д. Шляпино | 0 | 25 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | **Всего:** | **2544** |  | **264,41** | **13,22** | **39,66** | **317,29** |

Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий по реконструкции очистных сооружений канализации, рассчитан на основании:

 Укрупненных нормативов цены строительства "Сети водоснабжения и канализации" НЦС 81-02-14-2014 приложения 13 к Приказу Министерства строительства и жилищно­коммунального хозяйства Российской Федерации от 28 августа 2014 года № 506/пр;

 Методических рекомендаций по применению государственных сметных нормативов

укрупненных нормативов цены строительства различных видов объектов капитального строительства непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 04.10.2011 N 481.

 Объемы финансирования мероприятий по реконструкции очистных сооружений канализации установлены по годам в прогнозных ценах соответствующего года, рассчитанных с учетом индексов, определенных Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год и плановый период 2018 - 2019 годов (по прогнозным индексам- дефляторам) и Прогнозом долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2030 года. (стоимость мероприятий может быть скорректирована в зависимости от выбора проектных решений).

 Финансовые потребности, необходимые для реализации мероприятий по реконструкции очистных сооружений канализации обеспечиваются за счет расходов на капитальные вложения, возмещаемых за счет прибыли в тарифах и амортизационных отчислений от поэтапного ведения в эксплуатацию части реконструированных объектов в рамках мероприятий программы.

 Источником финансирования мероприятий по реконструкции очистных сооружений канализации являются собственные средства предприятия, полученные в виде инвестиционной составляющей в составе доходов от реализации услуг водоотведения (в том числе за счет прибыли и амортизации).

 Предварительный расчет тарифов на услуги водоотведения с учетом финансовых потребностей на реализацию мероприятий по реконструкции очистных сооружений канализации на 2018-2028 годы представлен в таблице 2.

**ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ «ПРОГРАММЫ КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА КОВЕРНИНО**

 Перечень мероприятий по Программе представлен в таблице.

Таблица. Перечень мероприятий «Программы комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования рабочего поселка Ковернино

тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование мероприятия | Сроквыполнения | Источникфинансирования | Общаястоимостьмероприятийна2016-2025 г.г | Потребность в средствах на2017-2028г.г | Сумма по годам |  |
| 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 |
|  |  |
| **Водоотведение** |
| **1** | Создание централизованной системы водоотведения с комплексом очистных сооружений, производительностью не менее 75 м3/сут, с.Горево | 2026 | ВИ | 10900 | 10900 |  |  |  |  |  |  |  | 10900 |  |  |  |
| **Водоснабжение** |
| **1** | Установка частотных преобразователей на водозаборах | 2019 | ВИ | 300 | 300 |  | 300 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **2.** | Обустройство новых и приведение в соответствие существующих зон санитарной охраны водозаборов и водопроводов хозяйственно-питьевого назначения в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 | 2019 | МБ | 120 | 120 |  | 120 |  |  |  |  |  |  |  | 120 |  |
| **Газоснабжение** |
|  | Строительство газопровода низкого давления в д. Понурово, протяженностью 4,75 км | 2022 | ОБМБ | 102001800 | 12000 |  |  |  |  | 12000 |  |  |  |  |  |  |
|  | Строительство газопровода высокого давления 1 категории от с. Горево до д.д. Маза, Макаршино, Мокино, Рябиновка общей протяженностью 14,11 км с установкой ШРП в этих населенных пунктах | 2025 | ОБМБ | 217333835 | 25568 |  |  |  |  |  |  |  | 25568 |  |  |  |
| **Теплоснабжение** |
|  | Модернизация системы теплоснабжения дер. Понурово | 2022 | ВИ | 2000 | 2000 |  |  |  |  | 2000 |  |  |  |  |  |  |
|  | Модернизация системы теплоснабжения с. Горево | 2020 | ВИ | 5000 | 5000 |  |  | 5000 |  |  |  |  |  |  |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_